

第2期横浜市港北スポーツセンター指定管理者の選定結果について

第2期横浜市港北スポーツセンター指定管理者に係る港北区指定管理者選定委員会の審議結果は、以下のとおりです。

1 指定候補者及び次点候補者

	指定候補者	次点候補者
団体名	財団法人横浜市体育協会	住友不動産エスフォルタ株式会社
代表者	会長 山口 宏	代表取締役 阿部 政樹
所在地	横浜市中区尾上町六丁目 81 番地 ニッセイ横浜尾上町ビル	東京都新宿区西新宿二丁目 6 番 1 号

2 指定期間

平成 23 年 4 月 1 日～平成 28 年 3 月 31 日

3 選定の経緯

平成 22 年 4 月 22 日(木) 第 1 回指定管理者選定委員会 (公募内容・審査基準の決定)

平成 22 年 4 月 26 日(月) 募集要項の配布開始

平成 22 年 5 月 7 日(金) 応募者説明会 (11 団体参加)

平成 22 年 6 月 3 日(木) 応募書類提出締切り (5 団体申請)

平成 22 年 6 月 24 日(木) 第 2 回指定管理者選定委員会
(書類審査、採点、第 2 次審査対象団体の選定)

平成 22 年 7 月 8 日(木) 第 3 回指定管理者選定委員会
(面接審査、採点、指定候補者及び次点候補者の決定)

4 選定委員会

港北区指定管理者選定委員会(横浜市港北スポーツセンター)

委員長 蓮田 雅弘 (区体育指導委員連絡協議会副会長)

委員 相沢 一夫 (区青少年指導員協議会高田地区会長)

上岡 実弥子 (学識経験者・中小企業診断士)

坂田 公一 (学識経験者)

藤村 昇 (区老人クラブ連合会会長)

5 応募団体（応募順）

- (1) B S Cグループ（(株)ビーエスシー・京浜クリーンナップ興業(株)）
- (2) 財団法人横浜市体育協会
- (3) T M共同企業体（(株)東京アスレティッククラブ・三菱電機ビルテクノサービス(株)）
- (4) 住友不動産エスフォルダ(株)
- (5) N E M文教センターグループ（日本環境マネジメント(株)・(株)文教センター）

6 選定結果

項目	配点	指定候補者	次点候補者
		(財)横浜市体育協会	住友不動産エスフォルダ(株)
1 安定的な経営姿勢・運営実施体制	60	55	46
2 平等利用の確保	20	16	14
3 コンプライアンス	20	17	18
4 施設の効用の最大限発揮	120	101	88
5 管理運営経費	60	48	47
6 施設管理	20	15	14
7 安全管理	40	35	33
8 地域交流について	40	37	26
9 モニタリング	20	16	16
合計	400	340	302