


平成20年5月19日

横浜市港南区長 様

(指定管理者名) 特定非営利活動法人
港南区レクリエーション協会
(代表者名) 理事長 菅 伸也



平成19年度港南台北公園こどもログハウス事業報告書

- 1 収支報告・決算書
- 2 区民利用統計
- 3 自主事業報告
- 4 苦情対応状況報告
- 5 サービス向上及び経費節減報告
- 6 備品一覧
- 7 修繕一覧
- 8 施設管理計画・実績表 (委託内容一覧)
- 9 委員会設置要綱
- 10 委員会名簿
- 11 委員会及び利用者会議開催実績
- 12 ログハウス職員名簿
- 13 ログハウス経理規程
- 14 ログハウススタッフ就業規則
- 15 その他業務及び点検実施報告
- 16 月次報告書

(様式10)
平成19年度

収支報告・決算書

施設名 港南台北公園こどもログハウス

収入の部

(単位:円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
1 指定管理料	7,222,000		7,222,000	7,222,000	0	横浜市より
2 利用料金収入						
3 自主事業収入	5,000	-3,200	1,800	1,800	0	
4 雑入	123,000	258,794	381,794	381,794	0	
1) 印刷代					0	
2) 自動販売機手数料	120,000	46,856	166,856	166,856	0	
3) その他(電話代)	2,500	1,000	3,500	3,500	0	
4) その他(利息)	500	938	1,438	1,438	0	
5) その他	0	210,000	210,000	210,000	0	第三者評価、保険料
収入合計	7,350,000	255,594	7,605,594	7,605,594	0	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
1.人件費	5,087,000	402,217	5,489,217	5,489,217	0	
1) 給与・賃金	4,996,000	404,320	5,400,320	5,400,320	0	給与、賃金
2) 社会保険料	21,000	4,397	25,397	25,397	0	
3) 通勤手当	0				0	
4) 健康診断費	70,000	-6,500	63,500	63,500	0	
5) 勤労者福祉共済掛金	0				0	
2.事務費	788,000	79,778	867,778	867,778	0	
1) 旅費	30,000	-25,080	4,920	4,920	0	説明会、打合せ会他
2) 消耗品費	300,000	84,343	384,343	384,343	0	折り紙、コピー紙他
3) 会議滞在費	5,000	1,456	6,456	6,456	0	委員会バック茶
4) 印刷製本費	14,000	2,593	16,593	16,593	0	資料印刷
5) 通信費	60,000	3,326	63,326	63,326	0	電話代、郵送料
6) 使用料及び賃借料	2,000	-1,800	200	200	0	委員会会場費
7) 備品購入費	100,000	37,503	137,503	137,503	0	遊具
8) 図書購入費	10,000	2,070	12,070	12,070	0	児童書
9) 施設賠償責任保険	155,000	-6,610	148,390	148,390	0	施設賠償責任保険
10) 職員等研修費	10,000	-10,000	0	0	0	
11) 振込手数料	15,000	-3,073	11,927	11,927	0	振込手数料
12) リース料	72,000	-461	71,539	71,539	0	コピー機
13) 手数料	0				0	
14) 地域協力費	0				0	
15) その他	15,000	-4,489	10,511	10,511	0	緑の協会
3.事業費	225,000	54,721	279,721	279,721	0	
1) 自主事業費	225,000	54,721	279,721	279,721	0	謝金、材料費
2) わんぱくホリデー					0	
4.管理費	1,000,000	-291,040	708,960	708,960	0	
1) 光熱水費	0	0	0	0	0	
電気料金					0	
ガス料金					0	
水道料金					0	
2) 清掃費	370,000	-25,000	345,000	345,000	0	定期清掃、ゴミ袋
3) 修繕費	250,000	-222,040	27,960	27,960	0	補修材料
4) 機械警備費	320,000	-7,520	312,480	312,480	0	機械警備
5) 設備保全費	60,000	-36,480	23,520	23,520	0	
① 空調衛生設備保守					0	
② 消防設備保守	15,000	-300	14,700	14,700	0	保守点検
③ 電気設備保守					0	
④ 害虫駆除清掃保守					0	
⑤ その他保全費	45,000	-36,180	8,820	8,820	0	消火器
共益費					0	
5.公租公課					0	
6.事務経費	250,000	9,727	259,727	259,727	0	事務用品、第三者評価受審料
7.二一ズ対応費						
支出合計	7,350,000	255,403	7,605,403	7,605,403	0	

差引	0	191	191	191	0	
----	---	-----	-----	-----	---	--

(様式2)

平成19年度こどもログハウス利用状況

センター名	月別	開館日数	利用層別利用数(人)						合計
			幼児	小学1,2年	小学3,4年	小学5,6年	中学生	大人	
港南台北 公園こども ログハウス	4月	29	1,446	752	757	556	251	1,481	5,243
	5月	30	1,150	505	579	449	93	1,206	3,982
	6月	29	1,384	483	478	330	51	1,381	4,107
	7月	30	1,335	646	542	422	119	1,262	4,326
	8月	30	1,135	516	322	305	48	1,041	3,367
	9月	29	1,201	625	445	253	42	1,252	3,818
	上半期	177	7,651	3,527	3,123	2,315	604	7,623	24,843
	10月	30	1,753	533	469	259	45	1,439	4,498
	11月	29	1,309	490	427	355	56	1,294	3,931
	12月	27	908	477	436	301	56	911	3,089
	1月	27	962	384	385	259	52	922	2,964
	2月	28	1,306	445	464	286	53	1,112	3,666
	3月	30	1,720	752	694	588	108	1,551	5,413
	下半期	171	7,958	3,081	2,875	2,048	370	7,229	23,561
	年間合計	348	15,609	6,608	5,998	4,363	974	14,852	48,404

平成19年度自主事業報告書

施設名 港南台北公園こどもログハウス

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期 及び回数	参加人員		自主事業経費			1人当り参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
			募集 人数	延参加 人数	委託料 支出総額	参加者 負担総額	総経費	徴収の 有・無	参加 費用	1回 1講師当り	1教室 講師謝金額	
			人	人	円	円	円	有・無	円	円	円	
幼児と親	ひまわりふれあい広場	毎月2回	自由	368	36,000		36,000	無		1,000		街の先生「ひまわり」
幼児と親	お話し会	毎月1回	自由	178	12,000		12,000	無		1,000		街の先生「あいうえお」
子どもと親	お誕生会	4/29	自由	617	49,620		49,620	無			6,000	街の先生「ゆめふうせん」、レク協会
幼児～中学生	窓にお絵描き	奇数月第一土曜日	自由	323	12,000		12,000	無		3,000		スタッフ
幼児、小学生	人形劇(どんぐり劇場)	6/2、10/6	自由	145	18,000		18,000	無			6,000	人形劇グループ、街の先生「でんでこでん」
幼児～小学生	森の木と遊ぼう	6/2、10/7	自由	200	6,000		6,000	無				レク協会
幼児～中学生	森のコンサート	6/2、10/7	自由	110	24,000		24,000	無			6,000	街の先生「松田けい子」
幼児～中学生	七夕	7/1-7/7	自由	200	6,000		6,000	無				スタッフ、レク協会
幼児～小学生	夏休み工作教室	8/4-8/6	自由	92	15,000		15,000	無		3,000		スタッフ
幼児～中学生	どんぐり工作	10/29-11/4	自由	381	6,500		6,500	無				スタッフ
幼児～中学生	クリスマス会	12/15	自由	183	38,332		38,332	無			6,000	人形劇団「どろんこ」他
小学生	樹名板作り	12/15		30	10,000		10,000	無				公園愛護会、レク協会
幼児～中学生	お正月遊び	1/4-1/6	自由	308	12,000		12,000	無		3,000		スタッフ
幼児～中学生	豆まき	2/3	自由	49	8,694		8,694	無		3,000		スタッフ、レク協会
小学生	春のスケッチ	3/27-3/29		20	23,775	1,800	25,575	有	300		6,000	街の先生

自主事業に要した総経費は、指定管理料(自主事業費)から充当した額と参加者負担費から充当した額等の合計となります。

(様式 1 2)

平成 1 9 年度 1 期自主事業報告書

施設名 港南台北公園こどもログハウス

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期 及び回数	参加人員		自主事業経費			1人当り参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
			募集 人数	延参加 人数	委託料 支出総額	参加者 負担総額	総経費	徴収の 有・無	参加 費用	1回 1講師当り	1教室 講師謝金額	
			人	人	円	円	円	有・無	円	円	円	
幼児と親	ひまわりふれあい広場	毎月2回		114	9,000		9,000	無		1,000		街の先生「ひまわり」
幼児と親	お話し会	毎月1回		40	3,000		3,000	無		1,000		街の先生「あいうえお」
子どもと親	お誕生会	4/29		617	49,620		49,620	無			6,000	街の先生「ゆめふうせん」、レク協会
幼児、小学生	人形劇	6/2		78	9,000		9,000	無			6,000	人形劇グループ
幼児～小学生	森の木と遊ぼう	6/2		120	6,000		6,000	無				レク協会
幼児～中学生	森のコンサート	6/2		50	12,000		12,000	無			6,000	街の先生ほか
幼児～中学生	窓にお絵描き	5/5		80	3,000		3,000	無				スタッフ

自主事業に要した総経費は、指定管理料（自主事業費）から充当した額と参加者負担費から充当した額等の合計となります。

(様式12)

平成19年度2期自主事業報告書

施設名 港南台北公園こどもログハウス

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期 及び回数	参加人員		自主事業経費			1人当り参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
			募集 人数	延参加 人数	委託料 支出総額	参加者 負担総額	総経費	徴収の 有・無	参加 費用	1回 1講師当り	1教室 講師謝金額	
幼児と親	ひまわりふれあい広場	毎月2回	自由	104	9,000		9,000	無		1,000		街の先生「ひまわり」
幼児と親	お話し会	毎月1回	自由	50	3,000		3,000	無		1,000		街の先生「あいうえお」
幼児～中学生	七夕かざり(7/1～	7/1～7/7	自由	200	6,000		6,000	無				スタッフ
幼児～中学生	窓にお絵描き	7/7、9/1	自由	85	3,000		3,000	無		3,000		スタッフ
幼児～小学生	夏休み工作教室	8/4～8/6	自由	92	15,000		15,000	無		3,000		スタッフ

自主事業に要した総経費は、指定管理料(自主事業費)から充当した額と参加者負担費から充当した額等の合計となります。

(様式 12)

平成 19 年度 3 期 自主事業報告書

施設名 港南台北公園子どもログハウス

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期 及び回数	参加人員		自主事業経費			1人当り参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
			募集 人数	延参加 人数	委託料 支出総額	参加者 負担総額	総経費	徴収の 有・無	参加 費用	1回 1講師当り	1教室 講師謝金額	
幼児と親	ひまわりふれあい広場	毎月2回	自由	90	9,000		9,000	無		1,000		街の先生「ひまわり」
幼児と親	お話し会	毎月1回	自由	52	3,000		3,000	無		1,000		街の先生「あいうえお」
幼児～中学生	どんぐり劇場	10/6	自由	67	9,000		9,000	無			6,000	街の先生「でんでこでん」
幼児～中学生	森のコンサート	10/6	自由	60	12,000		12,000	無			6,000	街の先生「松田けい子」
幼児～小学生	森の木と遊ぼう	10/7	自由	80				無				レク協会
幼児～中学生	どんぐり工作	10/29-11/4	自由	381	6,500		6,500	無				スタッフ
幼児～中学生	窓にお絵描き	11/3	自由	36	3,000		3,000	無		3,000		スタッフ
幼児～中学生	クリスマス会	12/15	自由	183	38,332		38,332	無			6,000	人形劇団「どろんこ」他
小学生	樹名板作り	12/15	30	26	10,000		10,000	無				公園愛護会、レク協会

自主事業に要した総経費は、指定管理料（自主事業費）から充当した額と参加者負担費から充当した額等の合計となります。

(様式12)

平成19年度4期自主事業報告書

施設名 港南台北公園こどもログハウス

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期 及び回数	参加人員		自主事業経費			1人当り参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
			募集 人数	延参加 人数	委託料 支出総額	参加者 負担総額	総経費	徴収の 有・無	参加 費用	1回 1講師当り	1教室 講師謝金額	
			人	人	円	円	円	有・無	円	円	円	
幼児と親	ひまわりふれあい広場	毎月2回	自由	60	9,000		9,000	無		1,000		街の先生「ひまわり」
幼児と親	お話し会	毎月1回	自由	36	3,000		3,000	無		1,000		街の先生「あいうえお」
幼児～中学生	窓にお絵描き	1/5、3/1	自由	122	3,000		3,000	無				スタッフ
幼児～中学生	お正月遊び	1/4-1/6	自由	308	12,000		12,000	無		3,000		スタッフ
幼児～中学生	豆まき	2/3	自由	49	8,694		8,694	無			3,000	スタッフ、レク協会
小学生	春のスケッチ	3/27-3/29	20	18	23,775	1,800	25,575	有	300		6,000	街の先生

自主事業に要した総経費は、指定管理料（自主事業費）から充当した額と参加者負担費から充当した額等の合計となります。



(様式8)

施設名 港南台北公園こどもログハウス

苦情対応状況報告 (平成19年度4~12月)

	年月日	内容	対応結果	対応者
1	19. 6. 27	公園(砂場近く)の水道の飲み口に小枝が詰められて使えない。	スタッフが取り除いた。	〇
2	19. 7. 1	公園を散歩する高齢の女性から、午後3時30分頃に気持ちの悪い男性がうろついているので交番のパトロールをお願いしたいと申し入れられた。	交番の定期巡回があり、不審状況があれば適宜連絡する旨を伝える。	〇
3	19. 7. 22	保護者から2階での追いかっけこがないので注意してほしいと言われた。	館内放送で注意する。	〇
4	19. 8. 1	幼児を連れてきた母親から、1階ベランダで食事をしていたら2階ベランダから4人グループの男子から暴言をはかれたので、その子たちの学校と学年を尋ねられた。	学校と学年は言わず、中学生であることを告げ、ログハウスは小学生・中学生がのびのび遊ぶところであると説明。その上で中学生にスタッフから『暴言』について注意する。	〇
5	19. 10. 19	公園遊具の下にガラス破片が落ちていたと保護者が持参した。	お礼を言い、周辺を見回しチェックを行った。(毎朝、ログ周りは見回りを行っている。ガラス破片についてはよく注意することを研修会で確認)	〇
6	19. 11. 14	13日に来館した小3女子の保護者から、いじめを受けたので連絡がほしいとの留守電があった。14日夕方、連絡がとれ事情を聞く。	14日の日中は電話がつながらず、夕方に連絡が取れ事情を聞く。 15日、関係する港南台第三小学校長に面談、また野庭東小学校副校長に電話し事情を伝える。 15日夕方、保護者に学校側の対応といじめ行為に対するログハウスでの見守り強化を伝え了解をいただく	〇
7	19. 11. 21	公園入口のけやき3本のうち1本に、切った枝3本がついており1本が通学路上にあり危険と通行人が知らせに来	確認後、港南土木事務所に電話連絡。午後2時30分に撤去作業を行いログハウスに報告に来てくれた。	〇
8	19. 12. 18	「利用者の声」箱((10月~12月)の意見 ①近くに駐車場を作ってほしい。 ②どうして午後4時45分までか。 ③2階で走り回ることについて。 ④小さい子は危ない。	どんぐりだよりNo.7(12月研修会で検討) ①専用駐車場は困難。バスなどの利用をお願いします。車使用が必要な場合、港南台駅周辺に駐車場があります。 ②閉館時間は午後5時で、遊具などのお片づけと帰り支度の時間を午後4時45分としています。 ③走り回る時、周りの人のことを考えながら、元気に楽しく遊んでください。 ④平日の午前は小さな子どもと保護者、午後は放課後の子どもたちの利用をおすすめしています。土・日・祝日は、幼児から中学生がまぎっての利用となりますので、周りの状況を見ながら	〇
9	20. 1. 26	竹登り棒の上部金具がゆれるとの指摘があった。	ビスなど留め金のゆるみはなく、張り出した部分があるのと、竹棒を支えるリングとの大きさの差でゆれると思われる。	〇

(様式8)

10	20. 2. 16	幼児を連れて祖父から「子どもは日光をあびて遊ぶものなのに、室内で遊ぶ施設を作り、公園で遊ぶ工夫をなぜしないのか」との指摘を受けた。	ログハウスの趣旨を説明し理解を求めた。	
11	20. 2. 18	「寒いが子どもは素足にならないか」との問い合わせを電話で受けた。	滑りやすく子どもの安全を守るために素足で遊ぶことになっている旨を説明し、理解を求めた。	

(様式9)

施設名 港南台北公園こどもログハウス

平成19年度サービス向上及び経費節減努力事項報告

実施年月日	内 容	効 果
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

(様式6)

平成19年度修繕一覧

施設名 港南台北公園こどもログハウス

NO	修繕年月日	修 繕 箇 所	金 額	業 者 名
1	6月19日	ベランダのタバコこげ跡の補修		港南区レクリエーション協会
2	6月19日	ベランダ下の物入れドア補修と新しいカギの設置	4,200円	港南区レクリエーション協会
3	6月19日	放送設備		港南区レクリエーション協会
4	6月24日	網戸3ヶ所	5,250円	港南区レクリエーション協会
5	7月1日	2階網戸が外れ易いので固定		港南区レクリエーション協会
6	7月22日	玄関前ベンチのこげ跡補修(5ミリ程度へこむ)		港南区レクリエーション協会
7	7月27日	男子トイレのドア補修		港南区レクリエーション協会
8	8月3日	1階ベランダ網戸補修		港南区レクリエーション協会
9	8月7日	女子トイレのタンク管補修		港南区レクリエーション協会
10	8月15日	ロッカーのカギ補修		港南区レクリエーション協会
11	9月9日	3階出窓のカギ補修		港南区レクリエーション協会

NO	修繕年月日	修 繕 箇 所	金 額	業 者 名
12	10月31日	1階ベランダ側窓のカギ補修		港南区レクリエーション協会
13	11月19日	男子洋式トイレの水槽タンク補修(チェーン)		港南区レクリエーション協会
14	11月20日	花壇の木製サク補修	3,488円	港南区レクリエーション協会
15	11月26日	スタッフロッカー鍵の補修	115円	港南区レクリエーション協会
16	12月7日	ラセンすべり台静電気防止テープ貼り付け		有西横浜ひかりのくに
17	12月9日	ラセンすべり台静電気防止テープ補修		港南区レクリエーション協会
18	12月9日	玄関ドア補修	732円	ラセンすべり台静電気防止テープ貼
19	1月13日	天窓開閉ハンドルの補修	1,103円	港南区レクリエーション協会
19	2月22日	男子トイレ扉の補修		港南区レクリエーション協会
20	3月15日	網戸補修	13,072円	有あずまガラス
21				
22				

(様式5)

平成19年度委託内容一覧

施設名 港南台北公園こどもログハウス

NO	委託期間	委託内容	金額	業者名
1	19. 4. 1～ 20. 3. 31	消防設備保守点検（非常警 報設備点検、消火器維持点 検）	14,700円	東宝防災(株)
2	19. 4. 1～ 20. 3. 31	耐用年数切れ消火器交換	8,820円	東宝防災(株)
3	19. 4. 1～ 20. 3. 31	機械警備点検	312,480円	国際警備(株)
4	19. 4. 1～ 20. 3. 31	清掃業務	315,000円	神奈川清和(株)
5	19. 4. 1～ 20. 3. 31	廃棄物収集運搬業務	30,000円	佐藤清掃(株)
6	19. 4. 1～ 20. 3. 31	施設賠償責任保険	138,390円	東京海上日動火災保 険(株)
7	19. 4. 1～ 20. 3. 31	電子複写機保守（消耗品含 む）	71,539円	(株)有隣堂
8	19. 4. 1～ 20. 3. 31	飲料自動販売機設置・販売	円	コカ・コーラセント ラルジャパン(株)
9	19. 7. 25 ～10. 24	横浜市指定管理者第三者評 価	200,000円	特非) 参加型システ ム研究所

