

横浜市港南区役所 御中

港南区民文化センター

令和4年度事業報告書

令和5年4月28日
京急グループ共同企業体

- 目次 -

P2	1.施設の概要
P2	2.指定管理者
P2	3.開館日数・利用者数
P2	4.人員配置について
P3	5. 港南区民文化センター運営基本方針
P3	6. 施設利用状況
P4-5	7. 令和4年度 利用者数実績
P6	8. 令和4年度 利用料金収入実績
P7	9-1. 令和4年度 自主事業報告
P8-13	9-2. 令和4年度 自主事業一覧
P14	10. ご意見・お問合せ報告
P15	11. サービス向上実施報告
P16-17	12. スタッフ研修報告
P18	13. 修繕実施報告
P19-21	14. 設備管理業務実施報告・定期保守点検
P22	15. 水光熱費
P23	16. 付帯設備価格改定報告

1. 施設の概要

施設名	横浜市港南区民文化センター ひまわりの郷
所在地	横浜市港南区上大岡西1-6-1
構造・規模	鉄鋼鉄筋コンクリート造り4階～7階の各一部占有(区分所有)
敷地・面積	占有延べ床面積 2,874平方メートル
開館日	平成9年(1997年)7月7日

2. 指定管理者

指定管理者	京急グループ共同企業体 代表会社 株式会社京急アドエンタープライズ 構成会社 株式会社クラフト 構成会社 京急サービス株式会社
代表会社所在地	横浜市西区高島1丁目2番8号
代表者	株式会社京急アドエンタープライズ 取締役社長 上野 賢了
指定管理期間	令和4年4月1日から令和9年3月31日

3. 開館日数・利用者数

令和4年度開館日数	利用者数
345日	70,243人

4. 人員配置について

役職	人数	備考
館長	1	施設管理担当責任者
副館長	1	施設運営担当責任者・地域コーディネーター
企画・運営チーフ	1	企画・運営全般に関する責任者
企画・運営	1	企画・運営担当者
企画・運営	1	企画・運営担当者、地域コーディネーター
運営・総務チーフ	1	総務・経理の担当責任者
事務所アルバイト	2	運営・総務担当者
カルチャースタッフ	15	受付業務担当者
舞台管理者	1	舞台管理責任者
音響担当者	1	音響担当者
照明担当者	1	照明担当者

5. 港南区民文化センター運営基本方針

・第4期指定管理期間における基本方針

港南区民文化センター ひまわりの郷は地域に密着した施設であることから、区民に対して上質な文化芸術と、活動の場を提供し、心豊かな生活の実現を目指すことが第一義と考えます。

生活や地域に関連した文化芸術にスポットをあて、生活に役立ち、彩りを加えることなど、出来るだけ幅の広い層が興味を持てるような、身近に感じるコンテンツの提供で利用者の視野を広げ、交流機会を増やしていくことも重要と考えます。また、未来の文化の担い手となる子どもたちへの文化的体験の提供にも力を入れ、地域と本センターへの愛着を醸成し持続可能なコミュニティ形成を目指して参ります。

6. 施設利用状況

・段階的に緩和されたことにより、以前のご利用が戻ってきました。

令和4年度	利用可能数	利用数	利用率(%)	利用人数(人)
ホール	1,016	713	70	40,539
ギャラリー	345	218	63	8,962
音楽ルーム	1,719	1,284	75	8,217
会議室A	1,035	723	70	4,232
会議室B	1,035	731	71	4,289
練習室A	1,725	1,340	78	2,172
練習室B	1,725	1,605	93	1,832
全施設	8,600	6,614	77	70,243

・令和4年度施設利用料金収入

3年近くに渡り、新型コロナ対策による入場制限などあったが、4年度になり制限が緩和され、現在では今までと変わらぬ程度にまで戻ってきた感じがある。

利用料金収入自体は最盛期の金額には届いていないため利用規模・日数を減らしての活動が引き続き継続しているようである。

令和4年度
施設利用料金

23,142,460円 前年比 106.7%

令和3年度
施設利用料金

21,686,630円 前年比 154.5%

7. 令和4年度利用者数実績

月	開館 日数		ホール		ギャラ リー	音楽 ルーム	会議室		練習室		月合計	前年 比(%)
			日	時間帯			A	B	A	B		
4	29	利用可能数(件)	29	87	29	145	87	87	145	145	725	121
		利 用 数(件)	17	40	26	104	54	58	104	136	522	114
		利 用 率(%)	59	46	90	72	62	67	72	94	72	
		利用人数(人)	2,713		987	662	324	354	186	171	5,397	128
5	30	利用可能数(件)	30	90	30	149	90	90	150	150	749	119
		利 用 数(件)	22	45	18	90	64	52	119	133	521	103
		利 用 率(%)	73	50	60	60	71	58	79	89	70	
		利用人数(人)	2,576		703	495	325	284	189	143	4,715	122
6	29	利用可能数(件)	29	87	29	145	87	87	145	145	725	116
		利 用 数(件)	21	47	7	99	55	66	101	133	508	98
		利 用 率(%)	72	54	24	68	63	76	70	92	70	
		利用人数(人)	2,846		321	727	321	350	177	151	4,893	114
7	30	利用可能数(件)	30	90	30	149	90	90	150	150	749	119
		利 用 数(件)	28	78	20	115	65	70	130	147	625	119
		利 用 率(%)	93	87	67	77	72	78	87	98	83	
		利用人数(人)	5,262		560	600	315	345	197	156	7,435	118
8	29	利用可能数(件)	29	87	29	145	87	87	145	145	725	153
		利 用 数(件)	27	73	12	122	58	61	104	132	562	124
		利 用 率(%)	93	84	41	84	67	70	72	91	78	
		利用人数(人)	3,836		479	675	300	349	139	163	5,941	143
9	29	利用可能数(件)	28	84	29	144	87	87	145	145	721	177
		利 用 数(件)	21	57	29	108	60	60	115	133	562	136
		利 用 率(%)	75	68	100	75	69	69	79	92	78	
		利用人数(人)	2,802		1421	550	349	259	181	151	5,713	133
上期 合計	176	利用可能数(件)	175	525	176	877	528	528	880	880	4,394	131
		利 用 数(件)	136	340	112	638	356	367	673	814	3,300	115
		利 用 率(%)	78	65	64	73	67	70	76	93	75	
		利用人数(人)	20,035		4,471	3,709	1,934	1,941	1,069	935	34,094	126

月	開館日数		ホール		ギャラリー	音楽ルーム	会議室		練習室		月合計	前年比(%)
			日	時間帯			A	B	A	B		
10	30	利用可能数(件)	29	87	30	150	90	90	150	150	747	145
		利用数(件)	26	63	30	121	69	70	111	137	601	135
		利用率(%)	90	72	100	81	77	78	74	91	80	
		利用人数(人)	3,967		1,114	769	423	390	186	159	7,008	144
11	29	利用可能数(件)	28	84	29	144	87	87	145	145	721	100
		利用数(件)	28	66	22	118	69	71	108	131	585	108
		利用率(%)	100	79	76	82	79	82	74	90	81	
		利用人数(人)	3,937		1,014	644	521	564	187	139	7,006	153
12	27	利用可能数(件)	27	81	27	135	81	81	135	135	675	101
		利用数(件)	22	60	7	100	55	49	98	128	495	96
		利用率(%)	81	74	26	74	68	60	71	95	73	
		利用人数(人)	4,017		517	931	380	374	156	145	6,520	116
1	27	利用可能数(件)	26	77	27	134	81	81	135	135	670	101
		利用数(件)	25	50	13	101	54	49	111	132	510	110
		利用率(%)	96	65	48	75	67	60	82	98	76	
		利用人数(人)	2,271		696	705	289	324	176	164	4,625	221
2	26	利用可能数(件)	24	72	26	130	78	78	130	130	644	105
		利用数(件)	23	64	13	98	58	56	114	122	525	110
		利用率(%)	96	89	50	75	74	72	88	94	82	
		利用人数(人)	2,853		729	561	234	230	191	146	4,944	114
3	30	利用可能数(件)	30	90	30	149	90	90	150	150	749	100
		利用数(件)	26	70	21	108	62	69	127	141	598	110
		利用率(%)	87	78	70	72	69	77	85	94	80	
		利用人数(人)	3,459		421	898	451	466	207	144	6,046	126
下期合計	169	利用可能数(件)	164	491	169	842	507	507	845	845	4,206	107
		利用数(件)	150	373	106	646	367	364	667	791	3,314	111
		利用率(%)	91	76	63	77	72	72	79	94	79	
		利用人数(人)	20,504		4,491	4,508	2,298	2,348	1,103	897	36,149	137
年度合計	345	利用可能数(件)	339	1,016	345	1,719	1,035	1,035	1,725	1,725	8,600	118
		利用数(件)	286	713	218	1,284	723	731	1,340	1,605	6,614	113
		利用率(%)	84	70	63	75	70	71	78	93	77	
		利用人数(人)	40,539		8,962	8,217	4,232	4,289	2,172	1,832	70,243	132

8. 令和4年度 利用料金収入実績

	施設利用料	キャンセル 収受料	① 領収金額 合計	② 前年同月 領収金額合計	①-② 前年同月 領収金額差額	①/② 前年同月比 (%)
4月	1,701,880	10,890	1,712,770	1,587,990	124,780	107.9
5月	1,866,910	12,470	1,879,380	1,959,550	▲80,170	95.9
6月	1,629,150	36,550	1,665,700	1,851,550	▲185,850	90.0
7月	2,486,330	12,400	2,498,730	2,211,750	286,980	113.0
8月	2,350,460	11,670	2,362,130	1,706,950	655,180	138.3
9月	2,025,510	22,150	2,047,660	1,499,740	547,920	136.5
10月	2,335,820	8,740	2,344,560	1,953,460	391,100	120.0
11月	1,921,320	19,050	1,940,370	2,005,690	▲65,320	96.7
12月	1,728,820	51,220	1,780,040	2,254,500	▲474,460	79.0
1月	1,526,700	4,140	1,530,840	1,273,050	257,790	120.2
2月	1,640,550	12,900	1,653,450	1,644,300	9,150	100.6
3月	1,713,250	13,580	1,726,830	1,738,100	▲11,270	99.4
合計	22,926,700	215,760	23,142,460	21,686,630	1,455,830	106.7

■施設利用料＋キャンセル収受料（施設利用料－キャンセル返金額）＝利用料金収入合計

*施設利用料：施設の利用に対する収受金額

*キャンセル収受料：施設の利用キャンセルに対する収受金額（施設利用料の半額収受）

*キャンセル返金額：施設の利用キャンセルに対する返金額（施設利用料の半額返金）

9-1. 令和4年度自主事業報告

・令和4年度事業報告

①鑑賞型(主催・共催事業)

令和4年度は主催・共催合わせて28回を開催いたしました。

プロの出演者で本格的な音楽を奏でるオアシスコンサートを10回、お子さまから楽しめるウェルカムキッズを6回、平日昼間に開催するウィークデーコンサート、オペラやピアノ曲を題材にした映画の上映会(1回はリサイタルも開催)、オペラの名演やお子さまが指揮者になりきる子どもミーツオーケストラ等、多種多様な鑑賞型事業を開催しました。

②体験・参加・学習等(主催・共催事業)

オリジナルの楽器を創って演奏する教室や、3種の器楽ワークショップ、人気の墨彩画講座、街の先生の会の協力による大人の創作教室等で全24回実施。新型コロナの影響で開催が危ぶまれていたKSDCについては、直前の規制緩和で実行委員会のメンバー4校以外にも募集を行うことができ、ステージでのダンスパフォーマンスを行い、プロのダンサーによる講評を受ける公演を実施した。また一般の観客を受け入れることもでき、3年ぶりの一般公開という事で、多いに盛り上がりました。

③アウトリーチ事業

4年度は10回行い、地区センター・コミュニティハウスの他、オープンアウトリーチとしてウイング上大岡のガーデンコート(広場)で港南区民活動支援センターとの共催でバンドネオンコンサートを開催しました。またストリートピアノを設置し、少人数ながらお客様に弾いていただきました。回数を重ねていき認知度を高めていけたらと思います。

その他技術協力で地区センターにて音響設備の運営支援を行いました。

④学校教育プラットフォーム事業

横浜市芸術文化教育プラットフォーム事務局との打合せののち、5校の小中学校、特別支援学校での開催が決定し、それぞれ生演奏による演奏会を開催しました。

⑤鑑賞型(協力・後援事業)

前年度より引き続き、当館での開催となった4公演については、いつもと違った演目のため当館に来館されるお客様に良い刺激になり、多数のファンの方が来館され当館の施設案内になったと思います。

9-2. 令和4年度自主事業一覧

①鑑賞型(主催・共催事業)

N O	開催日	開演 時間	催物名	会場	入場料 受講料	集客 予定数	入場者数	達成 率(%)	
1	4月3日 (日)	14:00	オアシスコンサートVol.1 郷古廉&北村朋幹デュオ・リサイタル 出演:郷古 廉(ヴァイオリン)、北村 朋幹(ピアノ)	ホール	3公演券 10,000円 1回券 5,000円	320席	297名	92.8%	共催
2	4月9日 (土)	14:00	ウエルカムキッズ`Vol.1 歌おう踊ろう演奏しよう リズムで参加型 WOOD LAND 出演:田村 優輝子(マリンバ・スティールパン・舞台 監修)、宮野下 子竜(マリンバ・司会進行)、山 田 祐将(パーカッション)	ホール	中学生以下 500円 高校以上 1,000円	240席	187名	77.9%	主催
3	5月13日 (金)	14:00	ウイークデーコンサートシリーズ`Vol.1 ランチタイムコンサート 出演:井出崎 優(サクソ)、高橋 優介(ピアノ・ 鍵盤ハーモニカ)、大塚 照道(リコーダー)	ホール	1,500円	240席	60名	25.0%	主催
4	5月29日 (日)	14:00	オアシスコンサートVol.2 ブラジャーク・クアルテット ベートーヴェン・プログラム 出演:ブラジャーク・クアルテット	ホール	3公演券 10,000円 1回券 5,000円	320席	308名	96.2%	共催
5	6月11日 (土)	11:00	ウエルカムキッズVol.2 音楽のおくりもの わいわいコンサート 出演:アンサンブル・ディベルターズ	ホール	高校生以上 1,000円 中学生以下 500円	240名	229名	95%	主催
6	6月11日 (土)	14:00	オアシスコンサートVol.3 音楽のおくりもの アフタヌーンコンサート 出演:アンサンブル・ディベルターズ	ホール	1,500円	240名	129名	53%	主催
7	6月25日 (土)	10:30 14:00	イル・ヴォーロwithブラシド・ドミンゴ 魅惑のライブ~3大テノールに捧ぐ 【特別上映版】上映会	ホール	前売券 2,500円 当日券 2,800円	480名	285名	59%	主催
8	7月3日 (日)	14:00	オアシスコンサートVol.4 佐藤俊介&小菅優デュオ・リサイタル 出演:佐藤 俊介(ヴァイオリン)、小菅 優(ピアノ)	ホール	3公演券 10,000円 1回券 5,000円	320席	340名	106.3%	共催
9	7月17日 (日)	14:00	定期演奏会 第28回ひまわり管弦楽団定期演奏会	ホール	無料	300席	234名	78.0%	共催
10	7月18日 (月・祝)	13:00 15:00	第18回こども・ミーツ♥オーケストラ @ひまわりの郷 出演:港南区ひまわり管弦楽団	ホール	無料	700席	585名	83.6%	主催
11	8月20日 (土)	11:00 14:00	ひまわりサマーフェスタ・ウエルカムキッズ`Vol.3 PAN NOTE MAGIC(スチールパン) 出演:Steelpan Orchestra	ホール	中学生以下 500円 高校以上 1,000円	480席	317名	66.0%	主催
12	8月20日 (土)	18:00	ひまわりサマーフェスタ 横浜にぎわい座プレゼント ひまわり落語会 夏編 出演:三遊亭兼好、日向ひまわり(講談)、 三遊亭兼太郎、三遊亭けるよん	ホール	3,000円	240席	107名	44.6%	主催
13	8月21日 (日)	14:00	ひまわりサマーフェスタ・オアシスコンサートVol.5 石田泰尚ヴァイオリンリサイタル2022 出演:石田 泰尚(ヴァイオリン)、中島 剛 (ピアノ)	ホール	前売4,000円 当日4,500円	350席	347名	99.1%	共催
14	9月18日 (日)	14:00	オアシスコンサートVol.7 ハンブルク・トリオ 出演:ハンブルク・トリオ(塩貝 みつる、 エバーハルト・ハーゼンフラッツ、ウルリッヒ・ホルン)	ホール	3公演券 10,000円 1回券 5,000円	320席	245名	76.6%	共催
15	10月8日 (土)	11:00	ウエルカムキッズ`Vol.4 高橋 敦 トランペットコンサート ~輝く音の宝宝箱、金管楽器の王様トラン ペットの楽しさ~ 出演:高橋 敦(トランペット)、野田 清隆(ピアノ)	ホール	中学生以下 500円 高校以上 1,000円	240席	82名	34.2%	主催
鑑賞型(主催・共催事業) 小 計						5,030席	3,752名	74.6 %	

①鑑賞型(主催・共催事業)

NO	開催日	開演時間	催物名	会場	入場料 受講料	集客 予定数	入場者数	達成 率(%)	
16	10月8日 (土)	14:00	オアシスコンサートVol.8 高橋敦トランペットリサイタル 出演:高橋 敦(トランペット)、野田 清隆(ピアノ)	ホール	3,500円	240席	71名	29.6%	主催
17	10月10日 (月・祝)	14:00	オアシスコンサートVol.9 ルートヴィヒ・チェンバー・プレイヤーズ・シュトゥットガルト 出演:ヤニス・リールバルデイス、エミリー・ケルナー、 白井 圭、横坂 源、幣 隆太郎、 ディルク・アルトマン、ヴォルフガング・ヴァイプラー、 ハンノト・ネヴェーク	ホール	3公演券 10,000円 1回券 5,000円	320席	243名	75.9%	共催
18	11月6日 (日)	14:00	開館25周年感謝祭 ひまわりジョイントコンサート ひまわりの郷練習グループの発表	ホール	無料	240席	268名	111.7 %	主催
19	11月7日 (月)	14:00	開館25周年事業・ウィークデーコンサートシリーズVOL.2 クアルテット・インテグラ 出演: Quartet Integra 三澤 響果(1st. ヴァイオリン)、菊野 凜太郎(2ndヴァイ オリン)、山本 一輝(ヴァイオラ)、 築地 杏里(チェロ)	ホール	2,000円	240席	179名	74.6%	主催
20	11月7日 (月)	18:00	開館25周年事業 横浜にぎわい座プレゼンツ ひまわり落語会 秋編 出演:隅田川馬石、桃月庵白酒	ホール	3,000円	240席	116名	48.3%	主催
21	11月13日 (日)	14:00	オアシスコンサートVol.10 三浦 謙司ピアノ・リサイタル 出演:三浦 謙司(ピアノ)	ホール	3公演券 10,000円 1回券 5,000円	320席	329名	102.8 %	共催
22	12月2日 (金)	13:00	ベートーヴェン シネマ&リサイタル 近藤 嘉宏 plays 三大ピアノソナタ 出演:近藤 嘉宏(ピアノ)	ホール	前売4,000円 当日4,500円	280席	324名	115.7 %	共催
23	12月10日 (土)	11:00 14:00	ウェルカムキッズVol.5 サクソフォン一家のクリスマスコンサート 出演:ルミエ・サクソフォンカルテット	ホール	中学生以下 500円 高校以上 1,000円	240席 240席	157名 109名	65.4% 45.4%	主催
24	12月11日 (日)	14:00	チャリティーコンサート クリスマスチャリティーコンサート We are the SANTA 2022 出演:港南区ひまわり管弦楽団 下永谷小学校特別合唱クラブ	ホール	無料	300席	293名	97.7%	共催
25	12月16日 (金)	18:30	その他Vol.4 Xmas HIMAWARI JAZZ NIGHT Gentle Forest Jazz Band Xmas Concert 出演:ジェントル フェレスト ジャズバンド	ホール	一般 3,500円 濱とも 3,200円	240席	338名	140.8 %	主催
26	1月21日 (土)	14:00	オアシスコンサートVol.11 活動写真弁士の音楽口演会 出演:麻生子八咫(活弁士)、山田武彦(ピアノ)	ホール	2,500円	240席	66名	27.5%	主催
27	2月11日 (土・祝)	14:00	ウェルカムキッズVol.6 魔法の国のフシギな音楽会 出演:ルロットオーケストラ	ホール	中学生以下 500円 高校以上 1,000円	240席	268名	111.7%	主催
28	2月18日 (土)	14:00	ひまわり紀行Vol.1 チェロ 水谷川 優子×能 山井 綱雄 出演:水谷川 優子(チェロ)、 山井 綱雄(金春流能楽師)	ホール	2,500円	240席	138名	57.5%	主催
			鑑賞型事業 小 計			3,620席	2,899名	80.1%	
			鑑賞型事業 合 計			8,650席	6,651名	76.9%	

②体験・参加・学習等(主催・共催事業)

N O	開催日	開演 時間	催物名	会場	入場料 受講料	集客予 定数	入場者数	達成率 (%)	
1	5月7日 (土)	11:00 13:30	45シアターVol.1 作ろう！弾こう！手のひらパイプオルガン 出演：浜川 慎司、ルロットオーケストラメンバー	音楽ルーム	小学生以上 1,000円	各回 20席	33名	82.5%	主催
2	6月4日 (土)	10:00 11:15	45シアターVol.2 リトミックシアター 講師：NPO法人 リトミック研究センター 神奈川第1支局講師	音楽ルーム	親子ペア券 1,000円 追加券 500円	40名	48名	120%	主催
3	6月17日 (金)	9:30	ハートフルルーム南台校外学習 「港南区民文化センター ひまわりの郷 施設見学会」	施設全般	無料	生徒6名(2年×1、4年×1、5年×1、6年 ×2)、支援員4名、保護者1名、教育委員 会職員1名、STスポット職員1名 計13名			
4	7月16日 (土)	13:00	45シアターVol.3 ひまわり墨彩画講座(暑中見舞い) 講師：紫水	会議室	1,200円	15席	11名	73.3%	主催
5	8月20日 (土)	10:30 14:00	ひまわりサマーフェスタ・45シアターVol.4 きいろぐみ手話体験講座 講師：手話パフォーマンスきいろぐみ	音楽ルーム	無料	40席	10名	25.0%	主催
6	8月20日 (土)	12:30	ひまわりサマーフェスタ ボックスツアー 出演：(株)クラフト 岩田	会議室	無料	15席	12名	80.0%	主催
7	8月20日 (土)	13:30	ひまわりサマーフェスタ・45シアターVol.5 磁石で学んで工作しよう 出演：街のアドバイザー 齊藤光紀	会議室	300円 (材料費)	20席	5名	25.0%	主催
8	8月20日 (土)	12:30 15:15	ひまわりサマーフェスタ・情報コーナー事業 ひまわりの郷「紙芝居がはじまるよ」 出演：横浜紙芝居普及会 山下康	情報コーナー	無料	60席	59名	98.3%	主催
9	8月20日(土) ・21日(日)	13:00	ひまわりサマーフェスタ 清水一二障害者スポーツ報道写真展示& 講演会「知ることが力になる」 出演：清水一二	ギャラリー	無料	27席	9名	33.3%	主催
10	8月21日 (日)	11:00 14:00	ひまわりサマーフェスタ・45シアターVol.6 作ろう南の島の癒しの楽器 パイプチャイム 講師：浜川 慎司・ルロットオーケストラメンバー	音楽ルーム	1,000円 (材料費込)	40席	14名	35.0%	主催
11	8月21日 (日)	13:30	ひまわりサマーフェスタ・45シアターVol.7 フラワーアレンジメント アイスクリームアレンジ 講師：港南区「街の先生の会」吉岡 幸恵	会議室	2,000円 (材料費込)	10席	10名	100%	主催
12	8月21日 (日)	10:00	ひまわりサマーフェスタ ひまわり歴史講座 間宮家と笹下城の歴史超入門 講師：八聖殿郷土資料館 館長 相澤 竜次	会議室	200円 (資料代)	30席	30名	100%	主催
13	10月29日 (土)	WEB	45シアターVol.8 ハロウィンパーティ 出演：まちのおんがくやさん	WEB	WEB		視聴78回 来館150名		主催
14	11月3日 (木・祝)	11:00 14:00	開館25周年事業 ヨコハマの丘と海に響き渡る弦楽の調べ アーツ室内アンサンブル名曲コンサート&弦楽器体験 指揮：高橋 宗芳 演奏：アーツ室内アンサンブル	ホール	高校生以上 1,000円 中学生以下 500円	240席	99名	41.3%	主催
15	11月5日 (土)	14:00	開館25周年事業・その他Vol.3 器楽ワークショップ発表会	ホール	無料	150席	167名	111.3 %	主催
16	11月12日 (土)	14:00	開館25周年事業 写真家講演会 講師：写真家 鈴木 知子	ギャラリー	無料	80席	113名	141.3%	主催
17	11月19日 (土)	14:00	45シアターVol.9 フラワーアレンジメント クリスマスアレンジ：テーブル飾り 講師：港南区「街の先生の会」吉岡 幸恵	会議室	2,000円 (材料費込)	10席	10名	100.0%	主催
18	11月26日 (土)	13:00	45シアターVol.10 ひまわり墨彩画講座(年賀) 講師：紫水	会議室	1,200円 (材料費込)	15席	15名	100.0%	主催
体験・参加・学習等 小 計						1,072名	883名	82.4%	

②体験・参加・学習等(主催・共催事業)

NO	開催日	開演時間	催物名	会場	入場料 受講料	集客予 定数	入場者数	達成率 (%)	
19	12月3日 (土)	11:00	開館25周年事業 ヨコハマの丘と海に響き渡る弦楽の調べ アーツ室内アンサンブル名曲コンサート&弦楽器体験 指揮:高橋 宗芳 演奏:アーツ室内アンサンブル	ホール	高校生以上 1,000円	60席	38名	63.6%	主催
		14:00			中学生以下 500円		37名	61.7%	
20	1月7日 (土)	11:00	45シアターVol.11 新春 柳谷一琴 おもしろ落語講座 出演:柳谷 一琴	音楽ルーム	1,000円	40席	38名	95.0%	主催
		14:00			(小学生以上)		40席	38名	
21	1月31日 (火)	11:00	ひまわりの郷×港南図書館 親子で楽しもう! わらべうたと絵本の読み聞かせ 出演:港南図書館司書	情報コーナー	2歳以下の未 就学児と保護 者	10組	9組19名	90.0%	主催
22	2月19日 (日)	14:00	クラシック音楽入門講座 スペインへの冒険 出演:高橋 宗芳(ヴァイオリン) 伊藤 夢里子(ピアノ)	ホール	一般 1,000円 高校生以下 500円	240席	152名	63.3%	主催
23	3月12日 (日)	13:00 16:30	その他Vol.5 第10回ひまわりファミリーミュージカル 合唱ディズニー名曲集&ファミリーミュージカル ピエールと長靴をはいた猫 出演:横浜シティオペラ、 ひまわりファミリー合唱団	ホール	前売 2,000円 当日 2,500円	420席	471名	112.1%	主催
24	3月26日 (日)	15:00	その他Vol.6 KOUNAN STREET DANCE CONTEST2023	ホール	無料	300席	136名	45.3%	主催
体験・参加・学習等 小 計						1,180名	929名	78.7%	
体験・参加・学習等 合 計						2,252名	1,812名	80.5%	

③アウトリーチ事業

N O	開催日	開演 時間	催物名	会場	入場料 受講料	入場者数 (名)	
1	5月22日 (日)	14:00	さわやかな春風をピアノ&ヴァイオリンの音色にのせて 出演:伊藤 万桜(ヴァイオリン) 原口 沙矢架(ピアノ)	上永谷 コミュニティハウス	無料	20名	主催
2	10月16日 (日)	11:00 13:00	小川紀美代バンドネオンコンサート 出演:小川 紀美代(バンドネオン)	ウイング上大岡 2Fカーテンコート	無料	50名	共催
3	10月22日 (土)	14:00	津軽三味線コンサート 出演:澤田 成珠・澤田 成音(津軽三味線)	日限山コミュニティハウス	無料	77名	音響技術協力
4	1月28日 (土)	14:00	WOOD LANDマリンバコンサート 出演:田村 優輝子(マリンバ・スティールパン)、 宮野下 子竜(マリンバ伴奏・司会進行)、 山田 祐将(パーカッション)	野庭地区センター(会場) 野庭すずかけコミュニ ティハウス ひまわりの郷	無料	76名	共催
5	2月4日 (土)	14:00	ヴァイオリン&ピアノコンサート 出演:原口 沙矢架(ピアノ)、 伊藤 万桜(ヴァイオリン)	日野南コミュニティハウス	無料	26名	主催
6	3月4日 (土)	14:00	クラシックギターコンサート 出演:大橋俊和・脇哲章(クラシックギター)	港南地区センター	無料	50名	主催
7	3月10日 (金)	14:00	春をうたう華やかな箏の調べ「箏名曲コンサート」 出演:生田流師範 渡辺 由布子	障害者スポーツセンター 「ラポール上大岡」	無料	14名	主催
8	3月18日 (土)	14:00	フルートアンサンブル 出演:コンセール ルミエール(フルート)	桜道コミュニティハウス	無料	20名	主催
9	3月18日 (土)	13:30	港南台支えあいネットワーク主催「ふれあいデー」 ～障がいのある方とふれあい交流する日～ うすいまさと トーク&ライブ 出演:うすい まさと(シンガーソングライター)	港南台地区センター	無料	114名	音響技術協力
10	3月19日 (日)	8:30～ 16:00	ストリートピアノ	ウイング上大岡 2Fカーテンコート	無料	14名	主催
アウトリーチ事業 合 計						461名	

④学校教育プラットフォーム事業

N O	開催日	開演 時間	催物名	会場	参加者数 (名)	備考	
1	9月22日 (木) 26日(月) 27日(火)	10:55～14:20 13:30～15:20 13:00～15:20	合唱指導「歌の基礎を学び合唱を楽しもう」 出演:浅野美帆子(声楽家)、 鹿野 千里(ピアニスト)	笹下中学校	2年生5クラス 206名		
2	11月21日 (月)	10:45～12:15	芸術鑑賞会・体験 出演:WOODLAND(マリンバ・パーカッション)	下永谷中学校	3年生4クラス 130名		
3	12月1日 (木) 6日(火)	10:00～11:30	創作楽器製作と音楽鑑賞 出演:ルロット・オーケストラ	ハートフルルーム 南台	12/1・7名 12/6・5名		
4	12月7日 (水) 8日(木) 9日(金)	各日 10:00～11:00	芸術鑑賞会 出演:ルロット・オーケストラ	港南台ひの 特別支援学校	小学部 1～6年生 90名		
5	1月11日 (水) 12日(木) 13日(金)	各日 9:40～11:30	音楽鑑賞と体験 出演:ルロット・オーケストラ	桜岡小学校	4年生3クラス 90名		
プラットフォーム事業 合 計						529名	

⑤鑑賞型(協力・後援事業)

N O	開催日	開演 時間	催物名	会場	入場料 受講料	座席 (席)	入場者 数 (名)	達成 率 (%)	
1	5月6日 (金)	14:00 19:00	横浜バロック室内合奏団定期演奏会 ドイツバロックの華 出演:高野 成之(フルート)、 小笠原 伸子(ヴァイオリン)	ホール	前売4,000円 当日4,500円 学生2,000円	350席	170名	48.6%	協力
2	7月8日 (金)	14:00 19:00	横浜バロック室内合奏団定期演奏会 イタリアの輝き 出演:京増 修史(ピアノ)、 小笠原 伸子(ヴァイオリン)	ホール	前売4,000円 当日4,500円 学生2,000円	240席	260名	108.3%	協力
3	9月30日 (金)	18:30	横浜バロック室内合奏団 小笠原伸子無伴奏ヴァイオリン演奏会 出演:小笠原 伸子(ヴァイオリン)	ホール	4,000円	350席	100名	28.6%	協力
4	10月28日 (金)	14:00 19:00	横浜バロック室内合奏団定期演奏会 室内楽の喜び 出演:堀 由紀子(ピアノ)、小笠原 伸子・ 有馬 希和子・真中 望美・茂原 大朗 (ヴァイオリン)、百武 由紀・田中 玲 (ヴィオラ)、間瀬 利雄(チェロ)	ホール	前売4,000円 当日4,500円 学生2,000円	350席	230名	65.7%	協力
鑑賞型(協力・後援事業) 合計						1,290席	760名	58.9%	

○総括

N O	事業名目	主催 事業数	共催 事業数	協力 事業数	座席 (席)	入場者数 (名)	達成率 (%)
①	鑑賞型(主催・共催事業)	18	10		8,650席	6,651名	76.9%
②	体験・参加・学習等(主催・共催事業)	24			2,252席	1,812名	80.5%
③	アウトリーチ事業	6	2	2		461名	
④	学校教育プラットフォーム事業	5				529名	
⑤	鑑賞型(協力・後援事業)			4	1,290席	760名	58.9%
	事業合計				12,192席	10,213名	

10. ご意見・お問合せ報告

	月日	対象施設	ご意見・お問合せ	対応
1	8月28日	エレベーター	昨日コンサートの帰りのエレベーターでの事。密室の中で喋っている人が多く、静かにして傍らの人には言ったが効果なし。エレベーター内のマナーについて張り紙などして注意して頂きたい。	当館エレベーター内に注意喚起の貼り紙を掲示しました。 複合ビルなのでウィング側のエレベーターについては管理組合に話をしてお互いに対応できるかどうか協議いたします。
2	10月29日	練習室 A・B	ドラムセットのクラッシュシンバルを1枚増やして欲しい。クラッシュシンバルを左右1枚ずつとライドシンバル1枚の方がバランスが良くやりやすいのと、現状ライドシンバルをクラッシュシンバルの位置で使っているのがやりづらいです。よろしくお願ひします。	いつも練習室のご利用ありがとうございます。ドラムセットにつきましては、利用者それぞれの使用方法がありますので、必要最低限の設備しかご用意しておりません。他のお客様からは要望が出ておりませんし、別途ご用意している方もいらっしゃいます。シンバルの位置等は最後にお戻しいただけるなら動かしていただくこともできます。
3	11月19日	練習室	練習室いつもありがとうございます。マイクアンプ料として700円となっていますが、いささか高いと感じております。もう少し低額で借りられないでしょうか。	いつもご利用ありがとうございます。お問合せのマイクアンプはシステムワゴンと思われませんが、これにつきましてはミキサー・アンプ・スピーカー・その他再生・録音機能が一式となっており、この料金とさせていただきます。何卒ご理解の程よろしくお願いいたします。

令和4年度も来館者が平年より少なく、ご意見・お問合せ等も多くはありませんでしたが、より具体的なご要望が増えて参りました。

今後ともお客さまの声を真摯に受け止め、指定管理者全体で検討して参ります。

11. サービス向上実施報告

・受付スタッフによる館内装飾

新型コロナウイルスまん延防止措置も緩和されてきましたが、昨年に引き続き歳時記と季節による館内装飾を受付スタッフにより、実施いたしました。

また、ハロウィンパーティについても4年度は開催をWEBで行い、当日は撮影スポットとして、またお菓子配りの場として利用させていただきました。

館内装飾については季節を問わず来館されたお客様に大変喜ばれ、撮影スポットになっておりました。



夏装飾でロビーに「ひまわりいっぱい」



ハロウィンでは笑いかぼちゃも展示



クリスマスは大人っぽくムーディーに



正月はとにかく賑やかにしたいとの気持ちも

12. スタッフ研修報告

研修名	日時	参加者・参加者数	内容	備考
新人研修・個人情報保護研修	4月1日	事務所職員 1名	新たに地域コーディネーターに就任したため、ひまわりの郷の施設案内、個人情報保護研修を実施	
定例会議	4月7日	事務所職員	自主事業報告、新年度の態勢強化について	
企画会議	5月9日	副館長・事業担当 2名・経理担当	事業進捗状況、提出資料について 地域コーディネーターの役割について	
定例会議	5月12日	事務所職員	自主事業報告、サマーフェスタについて 秋の文化祭について	
防災訓練	5月18日	事務所職員・技術スタッフ・カルチャースタッフ	避難訓練、救急救命訓練	
全体会議	5月18日	事務所職員・技術スタッフ・カルチャースタッフ	サマーフェスタ・秋の文化祭について	
地域ケアプラザ地域活動交流CO連絡会	5月25日	地域コーディネーター	アウトリーチの紹介・活動募集	
企画会議	5月30日	副館長・事業担当 2名・経理担当	今後の事業の進捗状況の確認、YouTubeチャンネルの活用について、情報コーナーの活用について、ストリートピアノの実施について、KSDSについて	
ネットワーク会議	6月2日	館長・事業担当	地域の力を活かすために施設としてできることについて	
定例会議	6月16日	事務所職員	自主事業について、次年度業務計画書・完了確認表について、検討課題について	
公文協総会	6月30日	館長	事業報告・次年度事業計画等	
企画会議	7月4日	副館長・事業担当 2名・経理担当	今後の自主事業について	
定例会議	7月7日	事務所職員	今後の自主事業について、サマーフェスタ、ひまわり文化祭について	
地域創造フェスティバル2022	7月26日	地域コーディネーター1名	シンポジウム「変化する地域と越境する文化の役割～地域と文化芸術をつなげるコーディネーター～」、ダン活プレゼンテーション、情報交換会	
企画会議	8月1日	副館長・事業担当 2名・経理担当	今後の自主事業について	
定例会議	8月4日	事務所職員	今後の自主事業について	
新人研修	8月25日	新規加チャースタッフ1名	個人情報保護研修・ひまわりの郷の概要等	
企画会議	8月29日	副館長・事業担当 2名・経理担当	今後の自主事業について	
定例会議	9月1日	事務所職員	今後の自主事業について 令和5年度の事業計画書について	

研修名	日時	参加者・参加者数	内容	備考
企画会議	10月3日	副館長・事業担当 3名・経理担当	今後の自主事業について チラシデザインについて	
新人研修	10月4日	新規加チャースタッフ1名	個人情報保護研修・ひまわりの郷の概要等	
定例会議	10月6日	事務所職員	今後の自主事業について 令和5年度の事業計画書について	
館長会議	11月7日	区文センター館長 文化観光局	水光熱費について 自主事業のチケットの売れ行きについて	
企画会議	11月8日	副館長・事業担当 2名・経理担当	今後の自主事業について チラシデザインについて	
定例会議	11月10日	事務所職員	今後の自主事業について アーティストバンクの運用について 11/16個人情報保護研修について	
横浜市市民利用施設 予約システム運用者 会議	11月11日	事業担当1名	運用状況の報告 サービスセンターからの連絡事項 横浜市からの連絡事項	
全体ミーティング	11月16日	全職員	ひまわりの郷今後の動きについて 個人情報保護研修、防火・防災訓練	
第58期横浜市民講座	11月24日	地域コーディネーター1名	磯子区民文化センター杉田劇場館長の講演	
企画会議	12月5日	副館長・事業担当 2名・経理担当	今後の自主事業について	
定例会議	12月8日	事務所職員	今後の自主事業について	
企画会議	1月9日	副館長・事業担当 2名・経理担当	今後の自主事業について	
定例会議	1月12日	事務所職員	今後の自主事業について	
企画会議	2月6日	副館長・事業担当 2名・経理担当	今後の自主事業について	
定例会議	2月9日	事務所職員	今後の自主事業について	
企画会議	3月6日	副館長・事業担当 2名・経理担当	今後の自主事業について	
定例会議	3月9日	事務所職員	今後の自主事業について	
港南区ネットワーク施設 交流会	3月9日	地域コーディネーター1名	CS向上コミュニケーション研修	
館長会議	3月13日	区文センター館長 文化観光局	水光熱費について 協働事業推進について	

13. 修繕実施報告

【令和4年度累計】

【単位：円（消費税含む）】

	修繕日	修繕箇所	修繕内容	修繕費	修繕委託会社名
1	5月24日	音楽ルーム付帯設備	ホワイトボード脚付き破損のため更新	30,373	(株)アイコム
2	6月15日	4階男子トイレ	小便器異物詰まりのため撤去	96,800	カナレイ(株)
3	7月20日	5階男子トイレ	小便器水洗パッキン漏水のため交換	28,490	(株)長谷工コミュニティ
4	8月8日	4階事務所	留守番電話機故障のため更新購入	44,550	かがつうシステム(株)
5	10月19日	4階事務所	空調ファンコイルユニットに方向弁交換	913,000	(株)長谷工コミュニティ
6	10月19日	7Fホール調光機械室	ビルマルチ室外機交換（室外機劣化）	762,300	カナレイ(株)
7	11月16日	4階ロビー	4階ロビー系外調機 整備	289,300	カナレイ(株)
8	11月16日	4階ギャラリー	ギャラリー系系統空調機 整備	867,900	カナレイ(株)
9	11月16日	4階打合せ室	空調機冷温水配管接続部より漏水	103,400	カナレイ(株)
10	11月16日	4階事務所	全熱交換器ファンモーターより異音	528,000	カナレイ(株)
11	1月26日	4階楽屋女子トイレ	洗面台左側自動水栓器故障により更新	78,100	(株)長谷工コミュニティ
合 計				3,742,213	

■設備備用品交換費内訳

【単位：円（消費税含む）】

	内 容	金 額
1	照明管球交換費（一式）	373,184
2	音響備用品交換費（一式）	0
3	舞台備用品交換費（一式）	1,800
合 計		374,984

■修繕費全体総合計

【単位：円（消費税含む）】

	内 容	金 額
1	修繕費合計	3,742,213
2	設備備用品交換費合計	374,984
合 計		4,117,197

【令和4年度】

〔定期保守点検〕

●:実施日付 ○:実施予定

委託先	項目	場所	点検内容	周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	実施数(回)	共同企業体内担当社
新森平工業	舞台保守機構	ホール・音楽ルーム	定期点検	4回/年		●18				●21	●19				●15		4	クラフト
パナソニック	舞台音響設備	ホール・音楽ルーム・練習室	定期点検	2回/年				●16-17						●18			2	
丸茂電気	舞台照明設備	ホール・音楽ルーム	定期点検	2回/年									●21				1	
スタンウェイジャパン	ピアノ保守点検(ホール スタインウェイ)	ホール	定期点検	1回/年									●16				1	
ヤマハミュージック横浜	ピアノ保守点検(ホール ヤマハ)	ホール	定期点検	1回/年										●18			1	
	ピアノ保守点検(音楽ルーム ヤマハ)	音楽ルーム	定期点検	1回/年										●18			1	
長谷工コミュニティ	スライディングパネル点検	ギャラリー・音楽ルーム・楽屋	定期点検	1回/年	●20												1	
コブキ	舞台客席椅子	ホール	定期点検	1回/年												●15	1	
ヨコヤマテクノ	映写機	ホール	定期点検	1回/年				●20									1	
ダイコー	エレベーター	ホール	定期点検	1回/月	●20	●18	●15	●20	●16-17	●21	●19	●16	●21	●18	●15	●15	12	京急サービス
	エスカレーター		定期点検	1回/月	●20	●18	●15	●20	●16-17	●21	●19	●16	●21	●18	●15	●15	12	
ニチベイサービス	電動ブラインド	音楽ルーム	定期点検	1回/年												●15	1	
OSGコーポレーション	冷水機	ホール・ロビー	定期点検	1回/年				●20									1	

〔ピアノ定期調律〕

委託先	項目	場所	点検内容	周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	実施数(回)	共同企業体内担当社
スタンウェイジャパン	ピアノ(ホール スタインウェイ)	ホール	定期調律	2回/年		●13					●19						2	クラフト
ヤマハミュージック横浜	ピアノ(ホール ヤマハ)	ホール	定期調律	2回/年									●21			●15	2	
	ピアノ(音楽ルーム ヤマハ)	音楽ルーム	定期調律	6回/年		●13		●20		●21		●16		●18		●15	6	

〔日常警備〕

委託先	項目	場所	点検内容	周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	共同企業体内担当社
横浜市住宅供給公社 京急サービス	警備	全館	定期点検	日常	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	京急サービス

〔定期清掃〕

委託先	項目	場所	点検内容	周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	共同企業体内担当社
横浜市住宅供給公社 京急サービス	清掃	全館	定期点検	1回/月	●20	●18	●15	●20	●17	●21	●19	●16	●21	●18	●15	●15	京急サービス

〔害虫駆除・防除施工作業〕

委託先	項目	場所	点検内容	周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	共同企業体内担当社
横浜市住宅供給公社 京急サービス	害虫駆除・防除施工作業	全館	定期点検	1回/月	●22	●20	●17	●22	●19	●16	●21	●18	●16	●20	●17	●17	京急サービス

15. 水光熱費

月	都市ガス (13A)中圧		電 力		水 道		水光熱費 合計 円
	活動量 m3	使用料金 円	活動量 kwh	使用料金 円	活動量 m3	使用料金 円	
4	1,004.2	218,762	25,332.1	570,201	110.9	163,611	952,574
5	1,629.7	355,635	30,905.4	634,091	139.5	141,808	1,131,534
6	2,750.3	524,692	30,930.0	626,691	174.7	141,818	1,293,201
7	6,543.3	1,076,830	47,556.2	949,344	308.1	147,868	2,174,042
8	6,683.3	1,206,601	46,849.1	960,464	316.7	159,209	2,326,274
9	4,525.9	928,121	37,933.9	872,953	234.5	90,536	1,891,610
10	2,004.0	506,423	37,325.9	961,985	174.4	105,700	1,574,118
11	1,735.6	471,428	33,979.0	946,845	155.4	176,518	1,594,791
12	2,302.2	435,710	27,590.2	871,417	109.6	168,151	1,475,278
1	2,990.5	448,485	27,139.7	876,324	96.7	158,025	1,482,834
2	2,547.6	385,084	31,347.0	1,016,225	116.4	191,323	1,592,632
3	1,491.6	278,371	30,962.4	943,396	123.7	165,300	1,387,067
年計	36,208.2	6,836,142	407,850.9	10,229,946	2,060.6	1,809,867	18,875,955

令和4年度は某国の紛争・各国のインフレ等、外部要因が重なりそれぞれの使用単価が急激に上がりました。途中から極力節電に励み、通路照明等を消灯させていただきましたが、お客様から暗いなどのお申し出もあり昼間のみの対応となっております。複合ビルのため空調のみ単独では機器の制御ができず、共有部分の均等割り負担のため影響が出てしまいました。

省エネルギーへの取組み：必要以上の電灯・空調を使用しないように常に気を配り、こまめに確認をしています。また利用されている箇所についても利用者のご意見を聴き細かい温度設定を行っています。

令和4年度については、前年のような新型コロナウイルスの影響がさほどなく、少しずつ利用者が増え、使用量も増えております。

16. 附帯設備価格改定報告

★ドラムセットご利用料金改定

令和4年5月1日より練習室A・Bのドラムセットを更新し、
利用料金を100円から200円に価格を改定させていただきました。

月	利用数	附帯設備料金
4月(旧料金)	22	2,200
5月	20	4,000
6月	21	4,200
7月	23	4,600
8月	18	3,600
9月	15	3,000
10月	27	5,400
11月	15	3,000
12月	23	4,600
1月	35	7,000
2月	24	4,800
3月	24	4,800
計	267	51,200

5月～3月(11か月間)で245回のご利用があり、
24,500円の増額となりました。



★電気利用料新設

令和4年8月1日より各室でのお客様自身の持込機材等による電気利用料について
1Kwあたり200円の利用料金をいただくことにいたしました。

月	利用数	電気利用料金
4月	---	----
5月	---	----
6月	---	----
7月	---	----
8月	12	2,400
9月	19	3,800
10月	19	3,800
11月	32	6,400
12月	25	5,000
1月	23	4,600
2月	32	6,400
3月	23	4,600
計	185	37,000

他の区文、公会堂も同様の事を行っており、
また昨今の光熱費高騰の情勢から、概ね受け
入れられております。

