

Topic 2 今後の予定

► 次回（第3回）は、まちの再生に向けた目標や方針について、意見交換します

◇未来を考える会のスケジュール

第1回	2020.10 [準備会]	・地域の魅力・課題についての意見交換 ・住民アンケートの結果報告
第2回	2020.12 [準備会]	・再生に向けた大事にしたいことなどの意見交換 ・グループヒアリングの結果報告
第3回	2021.3 予定 [正式設立]	・会の構成委員の決定や会長の選任など ・再生の目標・方針・取組みについて意見交換
第4回	2021.6 予定	・再生の実現に向けての意見交換 ・今後の進め方の確認
第5回	時期未定	・再生ビジョンの取りまとめ ・今後の進め方について

※より議論を深めるために、全4回から全5回に変更しました

応募方法

対象：29歳以下で野庭地域にお住いの方（または、以前住んでいた方）

①オンラインヒアリング会

日時：2月19日（金）、20日（土）、21日（日）

19:00～20:00

※申込時に参加可能な日を選択してください

※開催日は決定後メールでご連絡します

開催方法：オンライン開催（zoomミーティング）
※ZOOMでの開催ですので、通信設備はご自身でご準備ください

主なヒアリング内容・議論テーマ

- ①野庭の魅力と課題
- ②野庭に住み続けるためには
- ③野庭に住んでもらうためには
- ④野庭で自分たちがやりたいこと

申し込み方法

右のQRコードを読み取るか、下記URLからWebサイトにアクセスの上、必要事項を入力してください



パソコン：<https://www.e-shinsei.city.yokohama.lg.jp/yokohama/uketsuke/dform.do?id=1611214258130>

スマート：<https://www.e-shinsei.city.yokohama.lg.jp/yokohama/uketsuke/sform.do?id=1611214258130>

お問合せ（事務局）

魅力あふれる野庭住宅・団地を次の世代へも引き継いでいきましょう

横浜市建築局住宅部

電話：045-671-2942
〒231-0005 横浜市中区本町6-50-10 横浜市庁舎 24階

港南区役所総務部

電話：045-847-8319
〒233-0003 横浜市港南区港南4-2-10

【発行】横浜市 建築局 住宅部 市営住宅課

令和3年2月発行

はれのば

～未来と一緒に考えよう～

第2号

まちづくりニュース「はれのば」について

まちづくりニュース「はれのば」は、会の開催報告や、その他のまちづくりに関する情報発信を目的として配布するものです。

Topic 1 第2回「野庭住宅と野庭団地の未来を考える会」を開催！

► 「野庭の再生に向けて大事にしたいこと」「地域の皆さんで取り組みたいこと」を意見交換しました

◇第2回の開催概要

- ・日時：12月25日（金）14:00～16:00
- ・会場：なごみのば（野庭団地ショッピングセンター2F）
- ・新メンバーの参加：地域の再生に向けた具体的な検討を進めるにあたり、子育て関係者の方々に、新たにメンバーに加わっていただきました

新メンバー	ご所属等
石井 雄輝	学校法人関東学院のびのびのば園 地域連携リーダー
小島 千英子	学校法人ミネルヴァ学園 野庭幼稚園 園長



意見交換の様子

■内面に意見交換での主な意見などを掲載しています

► 近距離モビリティ「WHILL（ウィル）」の実証実験を行います



WHILLを日常の移動手段（例えば、バス停までの移動）に利用していくための実験（期間限定）を行います。
詳細は「はれのば」第3号でお知らせします



12月25日（金）13:00～16:00
ショッピングセンター前広場にて体験会を行いました。

■野庭の若い世代の皆さんのご意見を募集します！

①オンラインヒアリング会：2月19日（金）、20日（土）、21日（日）
19:00～20:00
※申し込み状況により開催日を決定します

②Webアンケート：期間…2月8日（月）～2月28日（日）まで

◇野庭のまちづくりについて、若い世代（29歳以下）のご意見を伺うため、Webアンケート等を実施します。ぜひご参加ください！

申込方法など
詳細は3ページ

「第2回 野庭住宅と野庭団地の未来を考える会」主なご意見まとめ

(注) 参加者の皆さんのご意見であり、項目すべてが実現するとは限りません

■短期、中期的に地域の皆さんで取組みたいことや、長期的にまちの再生に向けて大事にしたいこと

活動

福祉

コミュニティ

拠点

緑・公園・環境

センター・商業・働く場

住まい

分譲団地

市営住宅

移動（交通）

その他

短期

地域の皆さんで取組みたいこと
(1年程度で実現)

中期

地域の皆さんで取組みたいこと
(数年程度かけて実現)

長期

まちの再生に向けて大事にしたいこと
(10~20年程度かけて実現)

情報発信

- 子育て情報の発信

働く場などの居場所づくり

- ケアプラザでの見守り支援、居場所づくり



地域活動

- 外から分かりやすいサロン活動
- 「なごみのば」の維持、周知
- イベントの開催（フリーマーケット・高齢者居場所・文化展示等）

子育て拠点

- 「はっち」のような子育て支援拠点



菜園づくり・地域への愛着向上

- コミュニティの場となる菜園づくり
- 「環境づくり推進委員会」を設立し、地域愛着と環境美化を行う（植樹、花、清掃等）

緑道や公園の再整備

- 緑道の街灯整備
- 多世代で使える公園遊具
- 公園のトイレの整備・衛生改善



既存空間の活用

- カフェ（子どもが来やすい、すき間時間を過ごす、安価）
- センター広場の活用（体操、ダンス等）
- 月一の青空市場
- イベントで集客
- 楽しく買い物ができるような雰囲気づくり

イベントや地域のブランディング

- 野庭のブランディング（地元野菜のジュース等をテナント販売等）
- イベントで集客
- 外国人技能実習生を呼び込み、地域雇用を生む
- 日用品など、不足する店舗を増やす



若者を呼び込む

- 若者にとって魅力的な店舗誘致、レンタルオフィス
- ショッピングセンター2号棟にエレベーター設置
- 娯楽や軽食が食べられる施設や映画館

IT技術などの活用

- インターネットを活用したリモート会議、電子掲示板等
- 宅配BOXの設置

分譲団地の管理・改修等

- 公社と協力し、管理組合の自主管理を維持
- 耐震診断、改修

- 大規模修繕の際に外壁の色を工夫

市営住宅に若年層を入居しやすく

- 若年世帯の収入条件の見直し

若者を呼び込む

- 若者が定住できるよう収入基準を緩和した二世帯住宅

建替えによる多世代居住

- 世代に応じた多様な住宅や、対象年齢を街区ごとに変える

住み替え促進

- 市営住宅から分譲団地など、団地内での住替え

マナー改善・緑道の補修

- 通学時の交通量・マナー改善
- 緑道の補修

近距離モビリティ

- レンタルサイクル
- 買い物バスの運行

介護車両などのための環境整備

- デイサービス等の車のための環境整備
- EV車（電気自動車）の充電ステーション



老朽化した設備（照明・柵・トイレ）の撤去・補修等

- 人を集め活力づくり、人が集まる地域づくり
- 野庭中学校跡地の活用（地域活動、地域防災拠点）
- 調整池の活用（複合施設・道の駅等）

- 住んで良かった野庭、これからも住み続けたい野庭
- 誰もが安心して住み続けられる安心・安全なまちづくり
- イノベーション創出の取組み、地域価値の向上

グループヒアリングでの代表的なご意見

（野庭住宅・団地内の幼稚園、保育園、商店会、地域ケアプラザで活動する体操教室にヒアリングを行いました）

野庭地域にあったらよい場所・施設・サービス

- 駅近くの子ども預かりステーション
- 科学館など子供が興味を持つ施設
- 活気づく目玉施設
- 子どもも入れて遊べるカフェ
- 困った時に気軽に相談できる場所
- クリーニング屋、銀行、本屋、図書館、クリニックモール、動物触れ合いのコーナー
- 小さい子ども用の広い空間、アスレチック

まちづくりとして取り組んでほしいこと

- 子供から高齢者まで交流できる場
- センターの活性化、魅力アップ
- 公共施設を利用したイベント件数の増加
- 200円でコーヒーが飲めるカフェ
- 災害時の助け合い
- 野庭中学校跡地の活用
- 子供達との交流の場

野庭住宅・団地の将来にのぞむこと

- センターの空き店舗活用をしやすく
- 自然に恵まれた街並みを活かした取組み
- 高齢者から子どもまで住みやすい
- 働く人も安心して暮らせる
- 犯罪・事故の防止
- 産後家庭への地域のフォロー