


平成26年度 東戸塚地区センター維持管理計画概要書

指定管理者 公益社団法人とつか区民活動支援協会

項 目	内 容	
1 施設の維持管理体制	<p>東戸塚地区センターは複合館で、施設全体の管理は戸塚地域療育センターが管理しています。法令点検をはじめ建物・機械点検の業者選定も療育センターで行っています。</p> <p>地区センターの施設設備は、組織として館長（1名）が統括し、副館長（2名）が修繕等の管理をするなかで、スタッフ職員（15名）から日常的な点検で不具合のあるところを集約しています。使用上危険度の高いところから、計画的に修繕を実施したいと考えています。</p>	
2 施設の維持管理に関する考え方	<p>設備の保守管理</p>	<p>指定管理業務・仕様書に応じ、維持管理業務一覧に記載されている内容について滞りなく管理・点検・検査・測定・清掃を実施しています。現行の水準で今後も管理し、各種法の定めに則り、また点検や補修の状況に応じて適切に対処いたします。保守点検等の業務は、原則専門業者に委託します。なお、運転巡視・日常巡視点検、日常清掃は職員が行います。</p>
	<p>施設の清掃</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・日常清掃は、作業スタッフを中心に全職員で毎日行ないます。 ・定期清掃【床の洗浄清掃・ガラス清掃等】は、専門業者に委託します。
	<p>施設の点検</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・空調機・熱源機器等の設備点検は、現状水準で法定どおり実施します。 ・消防用設備は、機器点検と総合点検をそれぞれ実施します。 ・自動ドアは、年4回点検します。 ・エレベーターは、毎月の点検で事前に状況を把握します。 ・建築建物点検は、法定の3年に1度の点検を24年度に実施しました。
<p>植栽の維持管理等その他の維持</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・植栽・剪定・草刈は、軽易なものは職員が、高所作業等は業者が実施します ・設備等に故障や異常が発生したら、直ちに点検業者等と連絡を取り修繕の対応を行い、利用制限を最小限となるよう努めます。また、小破修理は部品をインターネット等で購入し、職員で出来るものは自ら行います。 	
3 施設の安全管理に関する考え方	<ul style="list-style-type: none"> ・開館中は職員・スタッフが利用者の安全確保に努めます。 ・館の危機管理マニュアルに基づき、緊急事態発生時に冷静に行動ができるよう、職員・スタッフともに研修と訓練を計画的に行います。また、横浜市内で震度5強の地震が起きた場合、職員は徒歩又は自転車ですみやかに参集します。 ・閉館時は、警備会社に委託し機械警備を行い厳重に管理します。また、近隣の警察署・交番と常時情報を交換し、必要に応じてパトロールをお願いしています。 ・損害賠償保険及び傷害保険に加入し、職員及び利用者の不利益にならないようにしています。 	

※施設の維持管理の内容がわかる各保守管理等の仕様書等を添付してください。

事業計画書様式 2 - 1

平成 26 年度 東戸塚地区センター 指定管理者事業計画書			
団体名	公益社団法人とつか区民活動支援協会		
代表者名	理事長 金子 正治	担当者	
団体所在地	横浜市戸塚区上倉田町 4 4 9 番地 2		
電話番号	045-865-3946	FAX 番号	045-865-3949

1 平成 26 年度の管理運営に関する基本方針について

- ① 基本理念について
- ② 予算の執行について
- ③ サービスのあり方について

①当協会の理念「個々の職員の献身と奉仕を旨とし今の時代になし得る最良のサービスを提供すること」に基づき、東戸塚地区センターは『地域の住民が自らの生活環境の向上のために自主的に活動し、スポーツ、文化活動、趣味やサークル活動などを通じて相互交流を深めること』を目的としており、幼児からご年配の方までの幅広い年齢層の市民の皆さまに気軽に利用していただく「ふれあいの場」を提供することにより、世代間の連携も図られる地域コミュニティの醸成や地域連帯意識の形成を図る施設です。

戸塚区の区政運営方針の中の基本目標である「ともに つながる 活気ある とつか」の理念、殊に「地域のつながり・絆づくり」の推進を具現化するため、市民自身による自立的な活動を促進する場として地区センターはあります。

これらの目標達成に向けた施策としては、「自主事業による子育て支援や幼児から年配者までの健康づくり」、「地域課題の解決に向けた地域力の結集を推進し、防犯・防災活動」にも積極的に係わり安心して安全に暮らせるまちを目指すなど様々な活動を支援することを主眼とします。また、「行政と市民が共生・協働するための環境づくり、実践の場」と位置づけ、自然災害時にも公的施設の役割を果たしていきます。

②当協会では、平成 7 年の設立以来続けてきた公の施設の管理運営を今後も安定的に引き続き担っていくという信念の下、事業は清算や財産整理をしないという、いわゆるゴーイングコンサーン（継続企業）の原則に則って予算執行計画を設けています。適正収益が生じるよう経費の節減や利用率の向上を目指し、光熱水費や小規模修繕費のように季節変動、突発的な事情により不測の出費が発生しても安定した運営ができるように努めます。編成された予算は、協会で定期的にチェックし、課題が生じた場合には早急に対策をたて、安定経営ができるようにします。万一、当該地区センターにおいて収支不足が発生した場合は、協会として補てんし、運営に支障がないようにします。

③当協会は地区センターを運営するにあたって、各種団体やサークルが継続的に活動できるよう、場所、人材等の支援を行うとともに、市・区の各種機関・団体と緊密に連携し、市民の自主的な活動の継続を応援します。顧客満足度を向上させるため、迅速・的確で公平な対応と処理をモットーに地域住民の皆様が気軽に立ち寄れる明るく暖かい雰囲気づくりを心がけ、安心して安全に活動できるようにします。全ての市民に平等・公平にサービスが提供されることが大切だと考え、

- (ア) 利用要綱等に申込みから決定までの手続等を明示し、電話・FAXの受付も行っています。
 - (イ) 現行の減免基準に沿って、優先利用や利用料減免を行い、また社会貢献的活動にも配慮します。
 - (ウ) 1 か月あたりの利用回数は、部屋の利用状況に応じて柔軟に対応します。
 - (エ) 災害時の避難場所、防犯対策の地域活動場所として全力をあげて協力していきます。
- また、選挙の期日前投票所として、地域住民の便宜を図ります。

2 平成 26 年度の施設の運營業務について

- (ア) 利用者へのサービスの提供
- (イ) 地域ニーズや利用者ニーズのとらえ方
- (ウ) 利用者会議の開催の考え方

(ア) 横浜市民の福祉を増進する目的をもって、その利用に供するための施設として設置されていることを鑑みて、社会状況の変化にも対応しサービス需要や効果が果たされているか振り返りながら、「わたしたちは、まごころこめて質の高いサービスを提供します。」という協会の行動基準に基づいた運営をします。その内容は、住民サービスの向上や経費の節減を目指したマネジメントシステムを確立し、利用者サイドに立った運営のなか行政と利用者の仲立ちを通して共創・共働を大事にすることです。まずは、「さわやかなあいさつ・ていねいな言葉づかい・わかりやすい説明」から始めます。また、個人利用枠・団体利用枠・自主事業そして行政等の優先枠のバランスを取りながら、全体としての利用度を高めます。現在、団体利用枠（有償）の稼働率は90%を超え、参加要望の高い健康体操などの自主事業の推進などを考慮すると、現在の個人利用枠（無償）（割合がほぼ団体利用枠と同じとなっている）の削減見直しについても検討する必要があるものと考えます。

(イ・ウ) ニーズの把握には利用者の声が最も良い教師です。声かけをしたりしてコミュニケーションづくりを行い、ご意見箱を活用し、広く意見、要望、指摘等を把握し、適切な対応を行うとともに、利用者サイドに立った見直しや改善に努めていきます。

また、利用者会議や地域団体や利用者の代表で組織する地区センター委員会において、ご意見・ご要望をいただき、地域ニーズや特性の把握に努め、センターの管理や事業に反映し、地域住民のニーズに沿う運営を行います。

自主事業時には、極力アンケートをとるようにし、利用者の意見を聞いて、次の企画に生かしていきます。

3 平成 26 年度の施設の経営について

- (ア) 利用者数の目標、利用料金収入の計画
- (イ) その他事業収入等（自動販売機、印刷機等）の計画
- (ウ) 管理経費の節減計画

基本となる利用料金収入は、前年度の利用率と減免状況を参考に、目標額を設定します。

- a 自主事業については、受益者負担を基調に適切な利用料金設定をします。
- b コピー機及び印刷機利用に伴う印刷代については、他の施設と同様の料金とします。
- c 雑収入については、可能な限りの増収努力をします。

【増収策】

(ア) 利用料金収入

空室や空き時間の発生原因を検討し、時間帯に応じた自主事業を設定し利用率の増大を図ります。また、現在の各部屋利用制限等については、利用緩和の検討を行い、稼働率向上に繋げるよう努めます。

(イ) 自主事業収入

受益者負担を原則としつつ、多くの人に参加できるように参加料金は適正に設定し、定員割れをなくし、負担増を避けます。登録団体や近隣施設との共同事業を企画し、利用率の向上を図ります。

(ウ) 雑収入

平成 2 3 年度に更新した新しい印刷機やカラーコピー機により、使い勝手の良い状態を維持します。

自動販売機については、障がいのある方にもご利用しやすいよう、ユニバーサルデザインタイプに変更しました。

地区センターまつり等のイベントでは、地域全体での取組となるよう企業等からの協賛を求め、事業の充実、収入の確保に努めます。

人件費は、常勤職員 3 名以外は、パートによる時間給職員により対応します。

事務費は、最少の経費で最大の効果を上げられるよう、ペーパーレス化の促進等を推進します。自主事業では、材料費その他受益者に帰属されると考えられるものは適正に設定し、参加者負担とします。

管理費に関しては、契約方法、契約期間、契約対象業務等、工夫して経費の節減を図るとともに 10 万円以上の経費執行については、2 者以上の業者から見積もりを徴するなど競争性を導入しています。

光熱水費については、トイレなど利用に合わせた、こまめな消灯の励行促進や LED 化をすすめることなどによって、消費電力・電気料の節約および維持管理の手間の削減をします。

公租公課の消費税等の納付や会計処理は、法を遵守し適切に処理します。

築 25 年が経過し、修繕箇所も徐々に増えてきていますが、事前の保全策として、早めの対応で修繕費がかさむ前に対処していきます。

人事・労務・税務等に関する事務経費については、協会の一元的事務処理マニュアルに基づき効率的・効果的な執行に努めます。

協会の規模の利点を活用し、事務経費は消耗品等の共同購入等を行い、少ない費用での執行に努めます。

4 平成 26 年度の事業の実施について

(ア) 自主事業の基本的な考え方

(イ) 自主事業別計画 (様式 3, 4 に記載してください。)

(ウ) その他の事業の実施

自主事業については、年齢、スポーツ又は文化、世代間等のメリハリと共生を考えて企画し、地域の活性化と暮らし満足度を高めるように心掛け、横浜市及び戸塚区の運営方針に自主事業を通して協力します。

ア 日常生活の充実に向けた取組

戸塚区を住みやすい街と実感でき、社会生活で発生するストレスの解消になるような事業を推進します。毎年ご好評の「ウォーキング」講座など、地域中心のイベントや講座を開催し、多世代と一緒に楽しめるような地域連帯の促進を図る講座を開催いたします。またこれらをきっかけに、日ごろ地区センターを利用しない方々にセンターを知っていただき、その後の利用者増につながるよう PR します。

イ 地域ぐるみのいきいき子育て支援

東戸塚地区センターの周辺では、街の発展と共に若い世代も多く居住しています。幼児を抱えて、社会的活動が制限されている若い親にリフレッシュするチャンスを提供するため、「親子でスキンシップ」、「ここにこ赤ちゃんピクス」など乳幼児を対象とした事業を地域の他施設と連携するなど内容を充実させ、親子のスキンシップの大切さをより実感していただけるようにします。

また、ここ数年行ってきました「子育て相談日」「保育園の保育士による相談会」などを今年度も実施し、育児不安の解消や子育てを支援します。

その他、季節行事の企画の他に、誰でも気軽に参加しやすい「おはなし会」や「夏休み及びクリスマスイベント」を実施するなど、生き生きとした子どもの育成に貢献します。

ウ 区民主体の健やかな地域づくり

各世代が健康で安心して生活できるよう、体を動かし頭脳を働かせる事業を多く企画し、街全体が生き生きと活動するようお手伝いします。

「健康体操」(通年)「介護予防体操」「健康体操体験会」等のほか、「パン教室」や「シニアパソコン年賀状入門」、等は、中・高齢者が参加し易い内容になっています。これらにより、地域活動や団体活動へのきっかけ作りを図るとともに生きがい・健康づくりを促進します。

エ 課題解決に向けた地域力の発揮への支援

地域のことは地域で解決する仕組みづくりの協力を行い、地域の力を高めます。

地域の中やその周辺には、いろいろな問題が山積しているのが実情です。事業の実施に際しては、できる限り自治会・町内会の役員など地域の人材を活用することにより、地域とのつながりを強め、ボランティア精神に富む人材を活用することに繋がり、地域の活性化の源になると考えます。自治会・町内会や関係機関等の協力を得て、地域人材の発掘・蓄積、活用を図ります。

オ 暮らしに身近な安心・安全の強化

防犯や防災に強い街づくりのため、日常的な活動を支援するための「AED の扱いを学ぶ救命講習」等の講座を開催し、緊急時の対応を学びます。また、乳幼児の死亡原因の第一位である事故による死亡を予防するため、事故予防講座を開催し、多くの子どもたちの命を守ります。

5 平成26年度の施設の運営体制等について

(ア) 職員の配置計画

(イ) 緊急時の連絡体制

(ア) 職員の配置計画及びスタッフの氏名・役割・時間帯及び配置数等

職務	氏名	有する資格等
館長	████████	████████
副館長	████████	████████
副館長	████████	
スタッフ	13人	
作業スタッフ	2人	

勤務時間及び人員体制 (開館時間帯 9時～21時、日・祝日は9時～18時)

- a 館長・副館長…早番 8:45～16:45 (日曜・祝日は18:15まで)
- 遅番 13:15～21:15
- b スタッフ 午前 9:00～13:00
- 午後 13:00～17:00 (日曜・祝日は18:00まで)
- 夜間 17:00～21:00
- c 作業スタッフ 8:30～11:30 (作業スタッフは毎日1名勤務。)

※責任者(館長又は副館長)とスタッフ2名の最低3名が常時勤務。但し火・木・日祝の午後は最低でも4名体制。

(イ) 緊急時対応計画

生命に関わることに落ち着いて対応するためには、日頃の訓練により対応すべき手順を充分理解していることが重要です。誰でもが、適切に最低限の対応が出来るようわかりやすい危機管理マニュアルに基づき緊急事態発生時に、慌てず冷静に対応できるようマニュアルの研修と訓練を計画的に行います。また、マニュアルは誰でもが見やすい場所に常備します。

①防火・防犯対策

- ・ 消防計画を作成し、防火・避難誘導訓練を年2回(春、秋)以上実施します。
- ・ 館内巡視を日々行い、防犯と防火を心がけます。また、関連の注意事項等を掲示し、来館者に注意を呼びかけます。
- ・ 消防設備の点検は専門業者に委託しますが、職員による日常点検を適宜実施し、設備の状況を把握します。
- ・ 閉館時の戸締り等は、機械警備を行ない厳重に管理します。

②防災対策

地震や風水害に備えるため、横浜市や戸塚区防災計画に沿って施設の防災計画を策定し、職員に周知徹底します。災害時の避難場所として緊急的な対応をとる等、避難住民の受け入れや救援者のボランティア受付をして最善の努力をし、区役所との連携を密にして指示があり次第速やかに対処します。特に大地震発生時には大規模地震時の対応マニュアルに基づき、地域住民の安全に寄与します。天気予報や注意報等、災害関連情報の把握に努め、利用者にタイムリーに的確かつ迅速に情報提供できるように努めます。

6 その他 平成 26 年度の施設の管理運営等について

- (ア) エレベータの更新に向けた市への要望
- (イ) 施設全般にわたる現状についての点検強化と事前の保全策の実施
- (ウ) 利用者へのサービス向上に向けた各種設備、用具等の改善・改良の推進

(/) ※A4版1ページ以内でおまとめください。

26年度東戸塚地区センター自主事業計画書

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

1月7日

分類	事業名	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり参加費	自主事業予算額					
			総経費	収入		支出		
				指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
子育て支援 延べ1200人								
1	にこにこ赤ちゃんピクス 4講座 4月・7月・10月・1月	0歳児親子 ハイハイ前・後 各15組 延べ240人 200円	34,000	10,000	24,000	20,000		14,000
2	親子でスキンシップ 4講座 5月・7月・9月・11月	1歳児親子 15組 延べ120人 200円	22,000	10,000	12,000	20,000	0	2,000
3	地域ケアプラザと共催事業 のびのび親子で遊ぼう 4講座 6月・7月・10月・11月	2から3歳児親子 各15組 2施設 延べ240人 100円(1回分)	16,000	10,000	6,000	10,000	0	6,000
4	親子で楽踊る!リズムダンス! 2講座 9月~10月・1月~2月	幼児親子①2歳②2歳半 各15組 延べ600人 各1000円(全5回分)	90,000	30,000	60,000	80,000	0	10,000
高齢者の生きがいづくり 延べ580人								
5	(共催)戸塚地区センターとサークル 大菊作り教室 14講座 4月~3月	一般 30人 延べ 420人 全14回	0	0	0	0	0	0
6	初心者の川柳教室 9月~10月	一般 20人 延べ 100人 1500円(全5回分)	35,000	5,000	30,000	25,000	0	10,000
7	初心者のバードカービング 11月	一般 15人 延べ60人 1500円(全4回分)	42,500	20,000	22,500	20,000	9,000	13,500
健康づくり 延べ8,320人								
8	《完全自主事業》80名+80名 笑顔で元気を保つ健康体操教室 延べ 7,680人 4月~3月	中・高齢者160名募集 ①9:15-80人②10:30-80人 7000円(全48回)	1,120,000	0	1,120,000	528,000	423,788	168,212
9	(地域連携) 新規 「はまちゃん体操ひろめ隊」養成講座 11月・2月	20人 延べ40人 300円	22,000	10,000	12,000	10,000	0	12,000
10	新規 初めてのエアロビクス①② 2講座 5月~7月・1月~3月	一般 30人 延べ300人 1500円(全5回分)	120,000	30,000	90,000	50,000	0	70,000
11	基礎体力アップ トレーニング 6月~3月	65歳以上 30人 延べ 300人 4000円(全10回)	140,000	20,000	120,000	50,000	24,000	66,000
地域づくり支援 延べ123人								
12	新規 (地域連携及び世代間交流) 戸塚歴史散歩・七福神めぐり 2講座 5月・1月	20人 延べ 40人 300円	14,000	2,000	12,000	10,000	2,000	2,000
13	新規 健康体操体験会 4月	10人 300円	3,000	0	3,000	0	0	3,000
14	(地域連携及び世代間交流) 自分で作る『しめ縄飾り』 12月	小学生(保護者同伴)・一般 20人 延べ20人 600円	17,000	5,000	12,000	5,000	11,520	480
1ページ小計			1,675,500	152,000	1,523,500	828,000	470,308	377,192

※総経費は部屋利用料を含む

26年度東戸塚地区センター自主事業計画書

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

1月7日

分類	事業名	①募集対象	自主事業予算額					
		②募集人数	総経費	収入		支出		
		③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
15	寒仕込み手前みそ講座 1月	8人 3500円	39,000	11,000	28,000	11,000	24,000	4,000
暮らしの安全・安心		延べ60人						
16	(地域課題) 普通救命講習 AEDを扱う 2講座 8月・1月	一般 30人 1000円 延べ60人	70,000	10,000	60,000	10,000	60,000	0
文化振興		延べ316人						
17	新規 ヘリテージDECOでオリジナルの小物作り 4月	一般 10人 1100円(全1回) 延べ10人	16,000	5,000	11,000	5,000	10,000	1,000
18	新規 初心者のハワイアンキルト 5月～6月	一般 16人 1600円 延べ64人	45,600	20,000	25,600	20,000	19,200	6,400
19	新規 スケッチ画 入門 6月～7月	一般 15人 2000円(全5回) 延べ75人	55,000	25,000	30,000	25,000	15,000	15,000
20	プロに教わる似顔絵初心者教室 8月～10月	一般 15人 2000円(全5回分) 延べ75人	45,000	15,000	30,000	25,000	15,000	5,000
21	新規 世界のパン作り教室 9月～12月	一般 12人 5000円(全4回分) 延べ48人	80,000	20,000	60,000	20,000	55,040	4,960
生涯学習		延べ330人						
22	シニアのパソコン ワード入門 4月～5月	中・高齢者160名募集 20人 2500円(全5回分) 延べ100人	85,000	35,000	50,000	55,000	12,000	18,000
23	シニアのパソコン ネットとメール 6月～7月	一般 15人 2500円(全5回分) 延べ75人	82,500	45,000	37,500	55,000	13,000	14,500
24	新規 シニアのパソコン デジカメ写真活用塾 9月	一般 20人 2000円(全4回分) 延べ80人	64,000	24,000	40,000	44,000	11,200	8,800
25	シニアのパソコン 年賀状入門 ①1500(3回分)	一般 20人 無料(12回) 延べ75人	53,000	23,000	30,000	33,000	9,000	11,000
その他		延べ180人						
26	行政書士の無料相談会 4月～3月	一般 無料(12回) 延べ180人	0	0	0	0	0	0
子ども向け		延べ986人						
27	おはなし会 4講座 人形劇 4月・7月・11月・2月	幼児(保護者同伴)小学生 30人 無料 延べ120人	20,000	20,000	0	20,000	0	0

2ページ小計	655,100	253,000	402,100	323,000	243,440	88,660
1ページ小計	1,675,500	152,000	1,523,500	828,000	470,308	377,192
1・2ページ合計	2,330,600	405,000	1,925,600	1,151,000	713,748	465,852

※総経費は部屋利用料を含む

26年度東戸塚地区センター自主事業計画書

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

1月7日

分類	事業名	①募集対象	自主事業予算額					
		②募集人数	総経費	収入		支出		
		③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
28	小中学生の卓球教室 5月	小中学生	68,000	44,000	24,000	44,000	11,880	12,120
		30人 延べ90人						
		800円(全4回)						
29	(青少年体育指導員と共催) ちびっ子 工作教室 6月	小学生	16,000	11,000	5,000	11,000	5,000	0
		50人 延べ50人						
		100円						
30	(スポ進・青指と共催) ゲームとスポーツ ドッチビー大会 6月	小学生	11,400	11,400	0	0	11,400	0
		130人 延べ130人						
		無料						
31	科学おもしろ実験教室 7月・12月	小中学生	30,000	10,000	20,000	10,000	20,000	0
		20人 延べ40人						
		500円(全2回)						
32	小中学生のバドミントン教室 7月	小中学生	47,400	33,000	14,400	33,000	5,500	8,900
		24人 延べ76人						
		600円(全3回)						
33	新規 キッズ防災学(生き抜くための危機管理) 7月	小学生の親子	10,000	8,000	2,000	8,000	2,000	0
		20組 延べ40人						
		100円						
34	(青指・スポ進と共催) 夏休みワイワイ デイキャンプ 8月	小学生と保護者	69,000	45,000	24,000	45,000	11,500	12,500
		80人 延べ80人						
		300円						
35	冷たいデザートを作る 夏休み親子でクッキング 8月	小中学生の親子	16,000	8,000	8,000	8,000	8,000	0
		8組 延べ20人						
		1000円(1組)						
36	親子で楽しむスポーツチャンバラ 8月・3月	中・高齢者160名募集	46,000	22,000	24,000	22,000	13,200	10,800
		30組 延べ120人						
		400円/1組						
37	新規 親子で折り紙で水族館を作ろう 8月	小中学生	10,400	8,000	2,400	8,000	1,000	1,400
		24人 延べ96人						
		100円						
38	～サンタさんがやってくる～ 楽しいクリスマス会 人形劇・パネルシアター・みんなで歌う	幼児(保護者同伴)小学生	18,000	18,000	0	10,000	8,000	0
		40人						
		無料						
39	楽しいクリスマス会 楽しい工作 12	幼児(保護者同伴)小学生	14,000	8,000	6000	8,000	6,000	0
		30人						
		200円						
40	楽しいクリスマス会 クッキーを作ろう 1	小学生	16,000	8,000	8000	8,000	8,000	0
		16人 延べ16人						
		500円						
41	楽しいクリスマス会 パソコンで小物作り 12	幼児(保護者同伴)小学生	11,000	11,000	0	11,000	0	0
		30人 延べ30人						
		無料						

3ページ小計	383,200	245,400	137,800	226,000	111,480	45,720
1・2ページ合計	2,330,600	405,000	1,925,600	1,151,000	713,748	465,852
1・2・3ページ合計	2,713,800	650,400	2,063,400	1,377,000	825,228	511,572

※総経費は部屋利用料を含む

26年度東戸塚地区センター自主事業計画書

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

2014/1/7

分類	事業名	①募集対象	自主事業予算額					
		②募集人数	総経費	収入		支出		
		③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
42	むかし遊びを楽しもう 1月	小学生以上(小学生は保護者同伴) 幼児～小学生 30人 無料	5,000	5,000	0	5,000	0	0
43	バレンタインのお菓子作り 2月	小学生 20人 延べ20人 500円	18,000	8,000	10,000	8,000	10,000	0
44	(世代間交流) みんなでクッキング! ～ほっかほっかの肉・あんまん～ 2月	小学生以上(小学生は保護者同伴) 16人 延べ16人 500円	13,000	5,000	8,000	5,000	8,000	0
45	春休み親子でクッキング 3月	小中学生の親子 12組 延べ24人 1500円(1回)	20,000	2,000	18,000	8,000	10,760	1,240
4ページ小計			56,000	20,000	36,000	26,000	28,760	1,240
延べ参加 11,586人			2,769,800	670,400	2,099,400	1,403,000	853,988	512,812
46	(地域連携及び世代間交流) 地区センター祭り 10月	幼児～一般 無料	0	0	0	0	0	0
イベント(計)			0	0	0	0	0	0

26年度 東戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

子育て支援		
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
1 にこにこ あかちゃんビクス (0歳児) 4講座	(目的) 優しいマッサージによるスキンシップと発育・発達にあわせたエクササイズで、赤ちゃん自身の自然な運動発達を促します。また親子の絆を強め、愛情と信頼関係を育てることを目的としています。 (内容) ・赤ちゃんのコンディションチェックとレッスン前のアドバイス ・ウォーミングアップ ・ベビーマッサージ ・ベビークササイズ	4月・7月・10月・1月に各1回 全4回
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
2 親子でスキン シップ (1歳児) 4講座	(目的) 親子のスキンシップを大切にします。お母さんの膝の上で、初めてのお友達と同じ場所・時間を過ごします。この講座に参加することで、お母さんが外に出かけるきっかけと友達作りに役立ちます。 (内容) 体操・ゲーム・歌等の組み合わせを、時にはグループ作りをしながら行います。	5月～11月 全4回
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
3 のびのび親子で 遊ぼう (2歳・3歳児) 4講座	(目的) 地域ケアプラザと共催の子育て支援講座 親子のスキンシップを大切にしながら親子で体を動かし絆を深めます。同年代の親子と遊びを一緒にする事により、それぞれのスキンシップの仕方を参考にします。 (内容) ・2・3歳児の親子対象 ・親子体操・親子ゲーム	6月～12月 全4回 地区センターで2回・地域ケアプラザで2回それぞれ担当
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
4 親子で楽しく踊る リズムダンス！ (2歳半までと 2歳7ヶ月以上の 2つのグループ で) 2講座	(目的) 親子一緒に、同年代の友達と交流をします。体を動かすことに喜びを感じ、平衡感覚、瞬発力、柔軟性等が養われ、全身運動を土台に心身共にバランス良く発達する効果があります。 (内容) ・リズム動作 ・自然運動の模倣 ・形のリズム ・遊具を使って楽しむ ・線のリズム	9月～2月 2期に分けて 全10回(5回×2)

26年度 東戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

高齢者の生きがい作り		
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
5 (共催) 大菊作り教室	(目的) 月1回、地区センターを中心に講義と実技指導の「大菊作り教室」を行います。秋には「戸塚ふれあい文化祭」や展示会に大輪の大菊を出展し、多くの市民の方に観賞していただいています。大菊作りを通して地元のお仲間がたくさんできます。 (内容) 4月～6月菊作りの基本・実技（苗作り） 7月～10月菊の定植・育て方の注意等について 10月～11月菊花展（戸塚地区センター・東戸塚地区センター） 12月～3月 菊の越冬の仕方について。毎回、講義と実技を交えてのわかりやすい講座です。	4月～3月 全14回
6 初心者の 川柳教室	(目的) 川柳の基礎を学び、脳の活性化と社会・日常生活への関心を深め、ユーモアのセンスも磨きます。 (内容) 神奈川県川柳協会事務局長に川柳の基礎から手ほどきを受け、川柳を作る課程で、社会への関心や日常生活を見つめ直す事から脳の活性化も目指します。	9月～10月 全5回
7 初心者の バード カービング	(目的) カービングを行う事により、手先を動かすのと刃物を扱う事により手先の動きを衰えさせずに、楽しく趣味としての楽しさから芸術への関心を深めます。 (内容) 全4回で木片からカワセミと素敵なカワセミブローチを彫って、色づけし完成させます。	11月～12月 全4回
健康づくり		
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
8 (中・高齢者) 笑顔で元気を保 つ 康体操教室	(目的) 中高年の方を中心にした、健康増進の体操です。個人の体力に合わせ、初級、中級が選べます。年間を通して、基本的には毎週、定時間の講座です。参加する中で、仲間作りにも役立ちます。昨年度より完全自主事業化。 (内容) ①65歳未満 ②65歳以上 各週担当の4人のインストラクターによる別個のプログラムです。 ・ストレッチ(柔軟体操)・呼吸法・全身運動を曲のリズムに合わせて組み合わせます。	通年 新規募集者160名 全48回

26年度 東戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名		目的・内容等	実施時期・回数
9	(地域連携) はまちゃん体操 ひろめ隊養成講座	(目的) 日常動作の基礎となる動きに必要な部位の運動を行うことで、介護を受けることなくいつまでも「笑顔・元気」で生活できるように、主に高齢者を対象に行ないます。はまちゃん体操をベースに筋力アップの向上を目指し、はまちゃん体操ひろめ隊として地域で活動する人材の発掘、育成を目指します。 (内容) 体脂肪・筋量・骨量を計測後、介護とは無縁の生活を維持するために、・座位編(椅子に座ったまま実施します)・立位編(座位の動きをベース上・下半身のうごきを組み合わせます) ・リズム編(基本動作とステップの組み合わせた応用編) 最後に計測値の意味と、悪化させない秘訣を学ぶ。 横浜市体育協会の指導員とともに、はまちゃん体操ひろめ隊のメンバーにも一緒に参加していただく。	11月と2月 全2回
	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
10	初めてのエアロ ビクス	(目的) 音楽のリズムに合わせてエアロビクスの基本(足の動き)を中心に学びます。参加者同士の出会いから交流とサークル化を目指します。 (内容) 足の動き、3つの基本 ①前後のステップ ②サイドステップ ③Vステップ	5月～7月 1月～3月 各回5回×2
	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
11	(中・高齢者) 基礎体力アップ トレーニング	(目的) 足腰の衰えから転倒して骨折して動けなくなると急激に老けます。足腰をゆっくりと意識的に鍛え、血流を良くしたり、体の調子を整えます。継続することで体の筋肉もしなやかになってきます。 (内容) 高齢者に無理なく足腰の筋力が衰えない様にゆっくりと鍛えていきます。	6月～3月 全10回
	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
地域づくり支援			
12	(地域連携) 戸塚歴史散歩・ 七福神巡り 2講座	(目的) 戸塚区内の古道の史跡探索を通じ、住む街の歴史を学び季節の花や木々を楽しみながら、ご家族ご友人と一緒に、楽しく世代間交流をしながら歩きます。また、ウォーキングを通して仲間作りをします。 (内容) 区内には旧東海道や歴史の古道があります。季節の移ろいを感じながら歴史散策ウォーキングを開催します。住む街再発見と、この知識を基に世代間交流や住む街への愛着心を醸成します。第二回の1月には新しく出来た戸塚七福神を巡ります。	5月と1月 全2回
	事業名	目的・内容等	実施時期・回数

26年度 東戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
13	(地域連携) 健康体操体験会 新規	(目的) 健康体操サークル構成員の高齢化により、参加者が少なくなり、地域の活性化、近隣住人の輪を広げる為に体験講習会を開催し、サークルへの参加者を募る	4月
		(内容) 健康体操の初歩を教えながら、自分のペースで身体をケアするストレッチ体操の楽しさを体験します	2回
14	自分で作る 「しめ縄飾り」	(目的) 日本の伝統文化に触れ、自分で作ったしめ縄で新しい年を迎える喜びを感じます。 また、お子様やお孫様とも一緒に参加いただけますので、子どもたちに共同作業体験の場として提案できます。 講師は地域住民に依頼します。	12月
		(内容) ・わらを束ねて、形を作る過程の指導を受け、しめ縄飾りを仕上げます。 ・お正月を祝うに相応しい、縁起の良い小物を飾ります。	1回
15	(地域連携及び世代間交流) 寒仕込み手前味噌講座	(目的) 日本の伝統的なスローフードの代表の味噌を自作する講座です。塩加減を木実に合わせて、変える事でお好みの味噌を作る事が出来ます。	1月
		(内容) 27日に大豆を洗って水につけてさらしておきます。 28日に朝より仕込みます。それを持ち帰り、各自の家庭で熟成させます。	1回
暮らしの安全・安心			
16	(地域課題型) 救急講習 AEDを扱う	(目的) AEDの取り扱いを覚えます。消防署にご協力いただき、学生を含む多くの方が参加しやすいように、休日に行います。 普及の高まったAEDですが、いざという時に使え、家族や友人を助けられる事を目的とします。	8月と1月
		(内容) ・急患に出会った時、急患への対処の方法 ・自動体外式除細動器(AED)の使用方法を覚える	2回

26年度 東戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

文化振興		
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
17 ヘリテージ DECOでオリジナルの 小物作り 新規	(目的) 新しいデコパージュの手法で作品を作りながら、生活に役立つオリジナル小物作りを体験していただきます (内容) キットを使い、簡単なコースターで練習し、石けんへのDECOにチャレンジして、ヘリテージDECOの楽しさを習います	4月 全1回
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
18 初心者のハワイ アンキルト 新規	(目的) ハワイアンキルトを簡単に楽しみながら実用的な作品作りを楽しみます (内容) 今流行しているハワイアンキルトで小物を作ります	6月～7月 全3回
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
19 スケッチ画入門 新規	(目的) 初心者でも始めやすいよう、ハガキサイズのスケッチ画を基本から学びます。 (内容) ハガキサイズのスケッチ画を鉛筆、色鉛筆などで描きます。	6月～7月 全3回
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
20 プロに教わる似 顔絵初心者教室	(目的) プロのイラストレーターに似顔絵の書き方、を学び、事後サークル化を目指します (内容) 似顔絵を描くに当たり、人の特徴をデフォルメして捉えるコツを学びながら基礎を楽しく覚えます	8月～10月 全 5回

26年度 東戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
21 世界のパン作り 教室 新規	(目的) 手作りの大切さ、楽しさ、おいしさを学び、食べることの豊かさに役立ってます。 材料の配合や粉を練るから始まり、パン作りの基本と作業工程を把握して、世界の特徴的なおいしいパンを作るポイントを学びます。 (内容) ・メロンパン、シュトーレン ・チーズパン他1～2種類 ・クリスマスツリーパン他を各回予定 作ったパンと合う薫り高い紅茶も併せてパンとスイーツで楽しみます	9月～12月 全4回
生涯学習		
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
22 シニアのパソコン ワード入門	(目的) 家庭の普及率の上がったパソコンですが高齢者はなかなか手が出ないのが現状です。ワードの使い方を覚えご自宅のパソコンになれて世界を広げる一助とします。(戸塚学習ナビゲーター@パソ楽ボランティアグループに講師依頼します) (内容) ①ワードによる文書(手紙や、日記、随想など)消しゴムのいらぬ物書きの世界を体験してもらいます	4月～ 5月 全5回
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
23 シニアのパソコン ネットとメール	(目的) 自分のパソコンを持参し学習します。土曜日及び日曜日の講座で、男性及び勤労者の参加を促進します。インターネット及びメールを日常生活で使えるように学習します。(戸塚学習ナビゲーター@パソ楽ボランティアグループに講師依頼します) (内容) ①インターネット&メール講座(5回コース) インターネットによる検索とメールの活用による知識、交際範囲の拡大を経験してもらいます	6月～7月 全5回
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
24 シニアのパソコン デジカメ写真 活用塾 新規	(目的) 自分のパソコンとデジカメを持参し学習します。土曜日及び日曜日の講座で、男性及び勤労者の参加を促進します。インターネット及びメールを日常生活で使えるように学習します。(戸塚学習ナビゲーター@パソ楽ボランティアグループに講師依頼します) (内容) ①デジカメ講座(4回コース)作品作りや、写真ハガキを作ります	9月 全4回

26年度 東戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

生涯学習		
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
25 シニアのパソコン講座 年賀状	(目的) 自分のパソコンを持参し学習します。土曜日及び日曜日の講座で、男性及び勤労者の参加を促進します。年賀状講座で画像の挿入等を通してオリジナルの年賀状が作成出来るようにします。(戸塚学習ナビゲーター@パソ楽ボランティアグループに講師依頼します) (内容) ②年賀状作成講座(3回コース)	11月 全3回
その他		
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
26 契約・相続 行政書士無料 相談会	(目的) 行政書士会が行う相談会を後援し、地域住民の心配事解消に寄与します。 (内容) ・月1回定期的に行います。 ・参加者個々の相談会 (プライバシーの保護については、同じ地域に住む先生は担当しないなどの配慮をしますので、安心してご相談いただけます。)	4月～翌3月 第3土曜日 12回
子ども向け		
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
27 おはなし会 人形劇	(目的) 幼児から小学生を対象に、人形劇を楽しみます。 内容は毎回変わりますので、幅広い年齢の子どもたちが楽しめます。プレイルームにて (内容) ・本の読み聞かせ ・人形劇 ・工作(七夕など季節の物も取り入れる) ・みんなで歌おう	4月・7月・ 11月・2月 4回
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
28 小中学生の 卓球教室 (1回増加)	(目的) 卓球協会の会長・副会長を先生に、卓球を基礎から、併せてスポーツマンシップを学びます。個人の時間帯に卓球を楽しめるように、年齢層を広げます。 (内容) 4回に渡って基礎から、レベルに合わせて楽しんで卓球を学びます。最終回には昨年度アンケートでご要望のあったミニ試合を行ないます。	5月～6月 4回

26年度 東戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
29 (青少年指導員と共催) ちびっ子工作教室	(目的) 青少年指導員の指導の下、みんなで紙飛行機を作り飛ばして遊ぶ中で、友達の輪を広げます (内容) ・紙飛行機を作って体育室でみんなで飛ばす。 飛行距離を競って上位者には景品も	6月 1回
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
30 (青少年指導員・スポ進と共催) ゲームとスポーツ ドッチビー	(目的) 地域の子どもたちが、スポーツやゲームを通して交流し、汗を流し心身のリフレッシュをします。 地域の青少年指導員・体育指導委員との共催事業です。 (内容) *ドッチビー大会 *ゲーム	6月 1回
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
31 科学おもしろ実験教室	(目的) 地域の子どもたちの科学離れを防ぎ、科学のおもしろさ意外さに気づいてもらい科学の好きな子供を育てます。 (内容) 地元日立の技術者のOBによる指導を受け、科学の実験を通して、科学の奥深さを知ってもらう実験を一緒に行います	7月・12月 2回
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
32 小中学生の バドミントン教室	(目的) 休日に開催します。基本を教わり、同年代の仲間と交流しつつ3日間続きの集中してバドミントンを楽しみます。 (内容) バドミントンのルールとマナー 基本の打ち方 レベルに合わせたグループレッスンです	7月 3回

26年度 東戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
33	キッズ防災学 (生き抜くための 危機管理) 新規	(目的) 子どもの死亡原因トップの不慮の事故を予防するため、子ども自身が考え学び、また保護者の方が行うべき環境整備や具体的な予防対策を学びます。	7月
		(内容) 紙芝居やワークショップを用い、子ども自身と保護者の皆さんと危険と安全を考えていく講座を行います。	1回
	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
34	(青少年指導員 ・スポ進と共催) 夏休み デイキャンプ	(目的) 親子で飯ごう炊飯でカレーを作って食べ、そのあとにいろいろなゲームで体を動かします。	8月
		(内容) 大池公園でデイキャンプ 飯ごう炊飯 スイカ割り ゲーム	1回
	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
35	夏休み親子で クッキング	(目的) 夏休みに親子でチーズケーキを作って親子で楽しんでもらいます。	7月
		(内容) レアチーズケーキを先生に教わりながら作って持ち帰ります	1回
	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
36	親子で スポーツ チャンバラ	(目的) 幅広い年代の男女が安全かつ公平に、楽しめる健康スポーツです。 礼節と基本から対戦まで学びます。	8月・3月
		(内容) ①基本動作 ・礼・構え刀・面を打て・小手を打て・右から胴を打て ・左から足を打て・突け・もとのいち・おさめ刀 ②対戦	2回

26年度 東戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
37 親子で折り紙で 水族館を作ろう 新規	(目的) 伝統的な紙1枚で遊べる折り紙で作る楽しさを親子で体験していただきます。 (内容) 折り紙の作り方、コツを教えてください、折り紙の持つ魅力を体験します。親子で折り紙で水族館を作ります。	8月 1回
事業名	目的・内容	実施時期・回数
38 楽しいクリスマス 会 ～サンタ さんがやってくる ～	(目的) 幼児から小学生までクリスマスに1日地区センターの様々な催しに参加してもらい楽しんでもらいます (内容) 人形劇・パネルシアター・合唱など	12月 1回
事業名	目的・内容	実施時期・回数
39 楽しいクリスマス 会 ～サンタ さんがやってくる ～	(目的) 幼児から小学生までクリスマスに1日地区センターの様々な催しに参加してもらい楽しんでもらいます (内容) 楽しい工作	12月 1回
事業名	目的・内容	実施時期・回数
40 楽しいクリスマス 会 ～サンタ さんがやってくる ～	(目的) 幼児から小学生までクリスマスに1日地区センターの様々な催しに参加してもらい楽しんでもらいます。 (内容) クリスマスのお菓子作り	12月 1回

26年度 東戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
41	楽しいクリスマス会 ～サンタさんがやってくる～	(目的) 幼児から小学生までクリスマスに1日地区センターの様々な催しに参加してもらい楽しんでもらいます	12月 1回
		(内容) パソコンで小物作り 自分や家族の名前入りテーブルプレートを作って持ち帰ります	
42	むかし遊びを 楽しもう	(目的) お正月明けに、親子でかるたやすごろくなど、昔ながらの遊びで楽しい時間を過ごします。	1月 1回
		(内容) 参加人数に合わせて数種類のゲームと 工作をして、親子で遊びます。	
43	バレンタインの お菓子作り	(目的) 小学生対象。 女の子の年中行事の一つになったバレンタインデーのチョコレートを使ったお菓子作りと、かわいい入れ物とメッセージカードを作ります。お友達と一緒に作ることや、お菓子作りの楽しさを体験します	2月 1回
		(内容) ・クッキー、カップケーキ、チョコレートなどを作る ・ラッピング、入れ物作り	
44	みんなで クッキング！	(目的) 寒い季節、肉まん、餡まんを生地から作ります。 お友達と共同作業で作る楽しさ、手作りの美味しさで満足感を学びます。	2月 1回
		(内容) ・肉まん ・あんまん ほっかほっかの肉まん・あんまんを皮から作ります	

26年度 東戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

45	事業名	目的・内容	実施時期・回数
	春休み親子でクッキング	(目的) 春休みに親子でパンケーキとワッフルを作って親子で楽しんでもらいます。 (内容) パンケーキとワッフルを先生に教わりながら作って持ち帰ります	3月 1回
11. イベント			
46	事業名	目的・内容	実施時期・回数
	(地域連携及び世代間交流) 東戸塚地区センターまつり	(目的) 地区センター、地域療育センター、地域ケアプラザ、川上保園、地域活動ホーム「ひかり」、とつか区民活動センターや6地区連合町内会の合同事業で、地域住民の交流・連帯の促進を図ります。 (内容) ・作品展示 ・実技発表 ・模擬店 ・もちつき ・販売等	10月末 2日間 1回

平成 26 年度第三者委託内容一覧

施設名 横浜市東戸塚地区センター

NO	委託期間	委託内容	金額	業者名
	H26.4.1 ~ H27.3.31	害虫駆除	¥42,000	株三共消毒
	H26.4.1 ~ H27.3.31	損害賠償責任保険	¥30,060	株コンチネンタル

平成26年度 東戸塚地区センター収支予算書

収入の部

(単位:円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	38,825,000	0	38,825,000		38,825,000	横浜市より
利用料金収入	4,200,000	0	4,200,000		4,200,000	
自主事業収入	1,878,000	0	1,878,000		1,878,000	
雑入	1,311,000	0	1,311,000	0	1,311,000	
印刷代	300,000	0	300,000		300,000	
自動販売機手数料	1,000,000	0	1,000,000		1,000,000	
その他(カラオケ使用料)	0	0	0		0	
その他(預金利子)	1,000	0	1,000		1,000	
その他(図書カード代他)	10,000		10,000		10,000	
収入合計	46,214,000	0	46,214,000	0	46,214,000	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	22,729,000	0	22,729,000	0	22,729,000	
給与・賃金	20,672,000	0	20,672,000		20,672,000	
社会保険料	1,660,000	0	1,660,000		1,660,000	
通勤手当	358,000	0	358,000		358,000	
健康診断費	21,000	0	21,000		21,000	
勤労者福祉共済掛金	18,000	0	18,000		18,000	
事務費	1,515,000	0	1,515,000	0	1,515,000	
旅費	30,000	0	30,000		30,000	
消耗品費	650,000	0	650,000		650,000	
会議賄い費	30,000	0	30,000		30,000	
印刷製本費	10,000	0	10,000		10,000	
通信費	300,000	0	300,000		300,000	
使用料及び賃借料	0	0	0		0	
備品購入費	200,000	0	200,000		200,000	
図書購入費	0	0	0		0	
施設賠償責任保険	31,000	0	31,000		31,000	
職員等研修費	40,000	0	40,000		40,000	
振込手数料	10,000	0	10,000		10,000	
リース料	114,000	0	114,000		114,000	
手数料	20,000	0	20,000		20,000	
地域協力費	30,000	0	30,000		30,000	
その他	50,000	0	50,000		50,000	
事業費	2,398,000	0	2,398,000	0	2,398,000	
自主事業費	2,398,000	0	2,398,000		2,398,000	
					0	
管理費	13,855,000	0	13,855,000	0	13,855,000	
光熱水費	9,630,000	0	9,630,000	0	9,630,000	
電気料金	6,270,000	0	6,270,000		6,270,000	
ガス料金	1,400,000	0	1,400,000		1,400,000	
水道料金	1,960,000	0	1,960,000		1,960,000	
清掃費	800,000	0	800,000		800,000	
修繕費	1,000,000	0	1,000,000		1,000,000	
機械警備費	226,000	0	226,000		226,000	
設備保全費	2,199,000	0	2,199,000	0	2,199,000	
空調衛生設備保守	1,193,000	0	1,193,000		1,193,000	
消防設備保守	110,000	0	110,000		110,000	
電気設備保守	147,000	0	147,000		147,000	
害虫駆除	42,000	0	42,000		42,000	
エレベーター保守	303,000	0	303,000		303,000	
自動ドア保守	90,000	0	90,000		90,000	
非常用放送設備	0	0	0		0	
植栽管理	0	0	0		0	
設備総合巡視点検	208,000	0	208,000		208,000	
その他(コピー機保守)	56,000	0	56,000		56,000	
その他()	50,000	0	50,000		50,000	
共益費	0	0	0		0	
公租公課	647,000	0	647,000		647,000	
事務経費	3,670,000	0	3,670,000		3,670,000	
ニーズ対応費	1,400,000	0	1,400,000		1,400,000	
支出合計	46,214,000	0	46,214,000	0	46,214,000	

差引	0	0	0	0	0	
-----------	----------	----------	----------	----------	----------	--