

(様式1)

平成26年度舞岡地区センター維持管理計画概要書

指定管理者 公益社団法人とつか区民活動支援協会

項 目		内 容
1	施設の維持管理体制	館長 1名 副館長 2名 受付スタッフ 12名 作業担当スタッフ 2名
2	施設の維持管理に関する考え方	
	設備の保守管理	館を安全、衛生的で快適に利用できるよう、また設備の効率的な運用を図るため、職員の日常点検と月1回の全設備の点検に加え、専門業者による点検を行い保守管理に万全を期します。
	施設の清掃	毎日の館内及び施設周りの清掃は作業担当スタッフが行います。 また、床清掃、ガラス清掃、照明器具清掃等は清掃専門業に委託して実施し、いつも快適にご利用いただけるようにします。
	施設の点検	職員による日常点検と月1回の全施設の点検により不具合の早期発見、安全管理に努めるとともに、専門業者による定期点検を実施します。
	植栽の維持管理等その他の維持	職員・スタッフが、日常の植栽管理や除草作業を行います。また、地域の老人会にも、除草作業のご協力を得て行っています。
3	施設の安全管理に関する考え方	基本的な事項は「危機管理マニュアル」により、状況に即した対応を速やかに実施します。 防災対応としては、消防計画を基に組織した自衛消防隊で利用者の避難誘導を最優先に考え緊急時に備えます。また震度5強以上の地震が起きた場合は、勤務外の職員は館へ参集します。 防犯対策としては毎日1時間に1回、職員による館内外の巡回を行います。また、警察及び学校と連携し、不測の事態が発生したら速やかに連絡を取り合い対策を講じます。なお、夜間や休館日には警備業者による機械警備を行います。

※施設の維持管理の内容がわかる各保守管理等の仕様書等を添付してください。

事業計画書様式2-1

平成26年度 舞岡地区センター 指定管理者事業計画書			
団体名	公益社団法人とつか区民活動支援協会		
代表者名	理事長 金子 正治	担当者	■■■■■■■■■■
団体所在地	横浜市戸塚区上倉田町449番地の2		
電話番号	045-865-3946	FAX番号	045-865-3949

1 平成 26 年度の管理運営に関する基本方針について

- (1) 運営の基本方針
- (2) 予算執行の基本的な考え方
- (3) サービスのあり方について

(1) 運営の基本方針について

地区センターは、「地域住民が自らの生活環境の向上のために自主的に活動し、スポーツ、レクリエーション、サークル活動などを通じて相互交流を深めること。」を目的としており、幼児からお年寄りまでの幅広い階層の市民の皆さんに気軽に利用していただくことにより、地域コミュニティの醸成や地域連帯意識の形成が図れるよう運営していきます。

具体的には、戸塚区の区政運営上の基本目標である「ともに つながる 活気ある とつか」の実現のため、「子育て」「健康づくり」「地域づくり」「暮らしの安全・安心」「エコ活動」について自主事業を実施し、地域課題の解決の契機にするとともに、区と区民が共生・協働するための環境づくり、実践の場づくりに積極的に取り組みます。

今年度は、第 2 期指定管理を開始して 4 年目となることから、「地域の交流の場として安心して利用できる地区センター」を基本とし、次の 3 項目を重点に取り組んでいきます。

- ① 幼児からお年寄りまで幅広い年代が交流する地区センターとなるよう、利用者のニーズを把握し、地域との事業の共催や連携に努め、「ニーズに沿った地域交流の場」づくりに努めます。
- ② 自主事業など地区センターの情報はじめ、登録団体や地域の情報を、様々な手段、機会を捉え積極的に発信し、地域交流の拡充と施設利用の促進を図ります。
- ③ 安全・安心、快適に利用できる施設づくりに努めます。

(2) 予算執行の基本的な考え方について

収入面では、一月前の予約回数が増等による部屋稼働率の向上や自主事業の増等により収入の増加を図ります。支出面では、物品の一括契約や共同購入、光熱水費については、照明、空調などをきめ細かく管理して、一層の経費の節減に努めます。また、修繕費についても複数業者からの見積り合わせを実行し経費の削減に取り組めます。

(3) サービスのあり方について

ア 利用者が気軽に、気持ちよくご利用できるよう、職員行動基準である「さわやかなあいさつ、ていねいな言葉づかい、わかりやすい説明」を実践し、まごころをこめて質の高いサービスを提供していきます。

イ ホームページの更新と充実、館内でのポスター・チラシの掲示配架、地区センター便りの発行等、様々な情報手段を活用し、センター情報や地域・団体情報を発信して利用促進と地域交流の拡充を図ります。

ウ 職員・スタッフが、毎日、建物や設備等の安全点検を行い、安全で安心してご利用いただける施設環境の提供に努めます。

2 平成 26 年度の施設の運營業務について

- (1) 利用者へのサービスの提供
- (2) 地域ニーズや利用者ニーズのとらえ方
- (3) 利用者会議の開催の考え方

(1) 利用者へのサービスの提供

地区センターは、地域活動及び地域交流の拠点施設として、利用者の方々に、安心して気軽に楽しく利用していただけるよう運営していく必要があります。そのため、職員・スタッフが一丸となって「さわやかなあいさつ、ていねいな言葉づかい、わかりやすい説明」を実践し、質の高いサービスを提供していきます。

具体的には、

ア 電話・ファクスでの予約受付を維持し、一月前の団体の予約回数を、これまでの 2 回から 3 回に変更し、利用者の利便性の向上を図ります。

イ 高齢化などにより会員が減少している利用団体から「会員不足」の悩みを相談されることが増えています。このような団体に対しては、「サークル体験の日」を実施し、会員増の支援を行っていきます。

ウ 家で眠っている本の再活用策として、戸塚区と協働した「リユース文庫」を、昨年度に引き続き行います。

エ 個人で利用される図書コーナーについては、健康に関する本をとりまとめた「健康コーナー」を設けるなど充実した図書コーナーとしていきます。

オ ご意見箱や受付での意見聴取など、利用者の声に耳を傾け、施設の運営に反映させるとともに、必要な備品等の整備を行います。

(2) 地域ニーズや利用者ニーズのとらえ方

利用者や地域の声を実運営に反映させることは、大変重要なことです。地区センターは公共施設であり一定の制限はあるものの、地域や利用者ニーズを的確に捉え、より良い施設運営に資していきます。

(3) 利用者会議の開催の考え方

団体、個人を問わず当センターを利用する人々の意見を聞き、利用しやすいセンターとなるよう開催する利用者会議は大変重要な会議であり、毎年 1 回開催しています。そこで出された提案や意見は、できるだけ実現するよう努めます。また、議事録は、地区センター内に掲示する他、ホームページで公開し欠席された団体にも周知するよう努めます。

事業計画書様式 2 - 4

3 平成 26 年度の施設の経営について

- (1) 利用者数の目標、利用料金収入の計画
- (2) その他事業収入等（自動販売機、印刷機等）の計画
- (3) 管理経費の節減計画

(1) 利用者数の目標、利用料金収入の計画

平成 26 年度の利用者数は、25 年度見込みの 11 万 9 千人より 1 千人増の 12 万人を目標とします。また、利用料金収入については、前年度予算額と同額の 460 万円を目標とします。

具体的には、

- ア 地域課題を踏まえ、魅力ある自主事業の拡充を図るとともに、経験や知識をお持ちの地域の方が企画し講師となって事業行なう自主事業ボランティア事業を展開することにより、利用者及び利用料の収入増を目指します。
- イ 稼働率の低い和室、料理室や午後②の時間帯へ自主事業計画を組み入れ、稼働率の向上を目指します。
- ウ 登録団体の予約回数を、これまでの一月前の団体の予約回数を 2 回から 3 回に変更し、利用者の利便性の向上及び部屋の稼働率アップを目指すとともに、利用料金収入の増につなげていきます。

(2) その他事業収入等（自動販売機、印刷機等）の計画

その他収入は、貴重な自主財源となります。自動販売機手数料、印刷収入等については、前年度予算額と同額の 161 万円を目標額とします。

今後も、利用者ニーズを捉え新たな収入源を検討していきます。

(3) 管理経費の節減計画

- ア 冷暖房の適切な温度管理、小まめな消灯等により節電・省エネに取り組み、光熱水費の節減を図ります。また、各部屋、共用スペースの電灯の LED 化を、順次、進めていきます。
- イ 物品購入や修繕は、複数の業者から見積を徴収し、より安価な物品購入等を行います。また、裏紙の使用を進めるなど経費の削減に努めます。
- ウ 植栽や樹木の手入れは、自主事業で「庭木の剪定教室」を春・秋の年 2 回実施し、教材としてセンター周辺の植栽や樹木を利用させていただきます。また、日常的に生える雑草については地域の町内会・老人会の協力も得ながら、引き続き職員が行い経費削減に努めます。

4 平成25年度の事業の実施について

- (1) 自主事業の基本的な考え方
- (2) 自主事業別計画（様式3，4に記載してください。）
- (3) その他の事業の実施

(1) 自主事業の基本的な考え方

自主事業については、地域の方々が参加しやすい魅力ある事業とするため、気軽に参加できる参加料の設定及び地域の課題やニーズに応えた事業の実施を基本とし展開していきます。また、地域団体や他施設などと協働、共催し、地域の活性化を目指します。

広報活動については、地域町内会への回覧、センターのホームページ、地下鉄舞岡駅の掲示板の活用など、様々な手段、機会を捉え情報発信を行っていきます。

ア 子育て支援

乳幼児を抱える母親は、育児や子育てに追われ同世代の母親との交流の機会も十分ではありません。地区センターが、幼児を持つ母親同士の交流の場となる講座を開催して支援します。また、地域ぐるみで子育て支援のきっかけづくりとなるよう親子参加の講座を実施します。

イ 子ども向け事業の拡充・強化

夏休みや冬休みを利用して、幼稚園児や小学生が参加しやすい「わんぱく夏まつり・クリスマス会・七夕まつり、理科教室・手づくりおもちゃ教室」等、気軽に楽しく地区センターのイベントに参加し、地域の子ども同士、親同士の交流の場づくりのきっかけとなる事業を拡充・強化します。

ウ 高齢者向け講座の充実

社会の高齢化に対応し中・高年齢層向け事業の充実も必要と考え、大人向け講座でも主として中・高年齢者の方が興味をもって参加しやすい事業を計画し、中・高年齢者の来館を促し、健康づくりや生涯学習に役立てることを狙いとします。

エ 文化振興支援事業

伝統的な工芸・文化などに会える場の提供も地区センターの重要な役割と捉えており、革細工、生花、庭木剪定、切り絵、布絵本づくり、ガラス細工講座などの新事業を企画します。

オ ボランティアが企画・実施する「自主事業ボランティア事業」も充実させていきます。

(2) 自主事業別計画（様式3，4に記載）

(3) その他の事業の実施

地域の交流・活性化を目的として実施している「舞岡センター祭」は、開館以来継続して開催しています。26年度も、地域団体、利用体と連携し工夫を凝らしながら開催します。

5 平成26年度の施設の運営体制等について

(ア) 職員の配置計画

(イ) 緊急時の連絡体制

(ア) 職員の配置計画

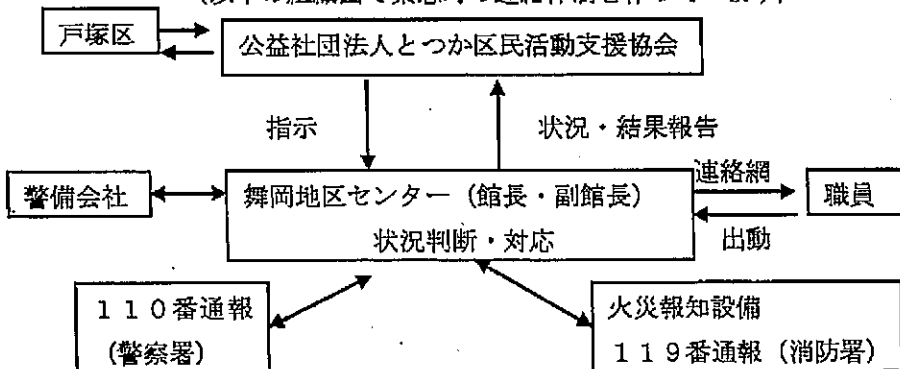
職務	氏名	有する資格等
館長	██████████	██████████ ██████████
副館長	██████████	
副館長	██████████	

スタッフの氏名・役割・時間帯及び配置数等

スタッフ名	役割	時間帯
		午前勤務 (計4名)
		↓
	(夜間代行)	
		↓
		午後勤務 (計4名)
		↓
	(夜間代行)	
	(夜間代行)	
		↓
		夜間勤務 (計4名)
		↓
		↓
		作業担当スタッフ (計2名)
		↓

(ア) ・緊急時の連絡体制 大地震の際は「横浜市のいずれかにおいて震度5強」の地震があった場合、休暇中の職員を含め、職員は全員非常参集とします。

(以下の組織図で緊急時の連絡体制を作っています)



H26年度 自主事業計画書

(様式3)

施設名 舞岡地区センター

NO.	区分	事業名	①募集対象	総経費	自主事業 予算額					計画 スタート時期 (月)
			②募集人数		収入		支出			
			③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費 (部屋代含む)	講師謝金	材料費	その他	
子育て支援										
1		1～2歳児親子リトミック(春) 4回	①わんぱく(親子) ②30組(15組×2グループ) ③800円	56,000	32,000	24,000	32,000	18,000	6,000	4
2		1～2歳児親子リトミック(秋) 4回	①わんぱく(親子) ②30組(15組×2グループ) ③800円	56,000	32,000	24,000	32,000	18,000	6,000	10
3		1～2歳児親子リトミック(冬) 3回	①わんぱく(親子) ②30組(15組×2グループ) ③600円	42,000	24,000	18,000	24,000	12,000	6,000	2
4		親子であそぼワン、ツー、スリー (2歳児) 3回	①わんぱく(親子) ②30組(15組×2グループ) ③800円	48,000	24,000	24,000	24,000	18,000	6,000	11
5	新規	赤ちゃん体操 5回	①わんぱく(親子) ②15組 ③600円	34,000	25,000	9,000	25,000	4,000	5,000	9
高齢者の生きがいづくり										
6		水曜けんこう体操Ⅰ(午前の部) 11回	①一般・高齢者 ②60人 ③2200円	187,000	55,000	132,000	55,000	111,000	21,000	5
7		水曜けんこう体操Ⅱ(午後の部) 10回	①一般・高齢者 ②16人 ③2000円	170,000	50,000	120,000	50,000	101,000	19,000	5
8		男のヘルシークッキング 6回	①一般・高齢者 ②16人 ③6000円	156,000	60,000	96,000	60,000	86,000	10,000	5
9	新規	やさしいヨガ 6回	①一般・高齢者 ②20人 ③1000円	50,000	30,000	20,000	30,000	10,000	10,000	6
10	新規	一日で学べるスマートフォン教室 1回	①一般・高齢者 ②20人 ③100円	2,000	0	2,000	0	1,000	1,000	9
健康づくり										
11		アロマ教室 2回	①一般 ②12人 ③900円	26,800	16,000	10,800	16,000	9,000	1,800	10
12		パワーヨガ(保育付き) 3回	①一般 ②15人 ③600円	42,000	33,000	9,000	33,000	4,500	4,500	10
13		骨盤エクササイズ 3回	①一般 ②16人 ③600円	42,000	33,000	9,000	33,000	4,500	4,500	2
地域づくり支援										
14		おいしい梅干しづくり教室 1回	①一般 ②16人 ③2500円	45,000	5,000	40,000	5,000	39,000	1,000	6
15	新規	街の巨匠に学ぶプロの味Ⅰ 1回	①一般 ②12人 ③900円	20,800	10,000	10,800	10,000	9,800	1,000	7
16	新規	街の巨匠に学ぶプロの味Ⅱ 1回	①一般 ②12人 ③900円	20,800	10,000	10,800	10,000	9,800	1,000	11
17		瀬川プロの多面指し 2回	①一般 ②16人 ③1000円	51,000	35,000	16,000	35,000	14,000	2,000	2
18		瀬川プロの小学生将棋教室 1回	①小学生 ②10人 ③500円	20,000	15,000	5,000	15,000	4,000	1,000	2
暮らしの安全・安心										
19		安心して食べるおいしいパンづくり 5回	①一般 ②12人 ③4000円	73,000	25,000	48,000	25,000	40,000	8,000	6

H26年度 自主事業計画書

(様式3)

施設名 舞岡地区センター

NO.	区分	事業名	①募集対象	自主事業予算額						計画 スタート時期 (月)
			②募集人数	総経費	収入		支出			
			③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費 (部屋代含む)	講師謝金	材料費	その他	
エコ活動										
20	新規	圧力鍋でつくる季節のフルーツジャム 3回	①一般 ②12人 ③2500円	60,000	30,000	30,000	30,000	26,500	3,500	8
文化振興										
21	新規	みんなで歌おう！ビートルズ 3回	①一般 ②15人 ③500円	22,500	15,000	7,500	15,000	5,000	2,500	8
22		おいしい！簡単秋のフルーツケーキ 1回	①一般 ②12人 ③800円	14,600	5,000	9,600	5,000	8,600	1,000	9
23		庭木剪定教室(夏) 2回	①一般 ②16人 ③500円	18,000	10,000	8,000	10,000	5,000	3,000	8
24		庭木剪定教室(冬) 2回	①一般 ②12人 ③500円	18,000	10,000	8,000	10,000	5,000	3,000	3
25	新規	楽しい！簡単似顔絵教室 3回	①一般 ②15人 ③800円	27,000	15,000	12,000	15,000	10,000	2,000	5
26	新規	天然石でアクセサリ作り 1回	①一般 ②12人 ③1000円	20,000	8,000	12,000	8,000	11,300	700	4
27	新規	英国式ティータイムを楽しむ 1回	①一般 ②12人 ③800円	14,600	5,000	9,600	5,000	8,600	1,000	4
28	新規	手作り教室Ⅰ 薔薇の小物入れ 1回	①一般 ②10人 ③800円	13,000	5,000	8,000	5,000	7,300	700	6
29	新規	手作り教室Ⅱ 素敵なマカロンポーチ 1回	①一般 ②10人 ③800円	13,000	5,000	8,000	5,000	7,300	700	10
30		きり絵教室 3回	①一般 ②12人 ③2200円	41,400	15,000	26,400	15,000	26,400	0	1
31		ベネチアンガラスでアクセサリ 1回	①一般 ②12人 ③1000円	17,000	5,000	12,000	5,000	11,300	700	11
32	新規	春のフラワーアレンジメント 1回	①一般 ②12人 ③2000円	29,000	5,000	24,000	5,000	23,300	700	4
33	新規	初めてのウクレレ教室 5回	①一般 ②10人 ③1500円	40,000	25,000	15,000	25,000	13,000	2,000	9
34	新規	学び直す「使える英語」 5回	①一般 ②12人 ③1000円	37,000	25,000	12,000	25,000	9,500	2,500	6
35		よくわかる！ワード・エクセル 3回	①一般 ②10人 ③600円	30,000	24,000	6,000	24,000	4,700	1,300	6
36		干支飾り 2回	①一般 ②10人 ③1000円	36,000	16,000	20,000	16,000	18,700	1,300	12
生涯学習										
37		デジタルカメラの機能を学ぼう 2回	①一般 ②12人 ③400円	14,800	10,000	4,800	10,000	3,800	1,000	9

H26年度 自主事業計画書

(様式3)

施設名 舞岡地区センター

NO.	区分	事業名	①募集対象	自主事業 予算額					計画 スタート時期 (月)	
			②募集人数	総経費	収入		支出			
			③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費 (部屋代含む)	講師謝金	材料費		その他
子供向け事業										
38		母の日のプレゼント作り 1回	①わんぱく ②12人 ③800円	14,600	5,000	9,600	5,000	9,600	0	5
39		みんなで楽しむ七夕 1回	①わんぱく ②20人 ③100円	10,000	8,000	2,000	8,000	2,000	0	7
40		舞岡おもちゃの病院(夏) 1回	①わんぱく ②20人 ③0円	5,000	5,000	0	5,000	0	0	7
41		舞岡おもちゃの病院(冬) 1回	①わんぱく ②20人 ③0円	5,000	5,000	0	5,000	0	0	1
42		モノづくり理科教室(夏) 1回	①わんぱく(小学生) ②12人 ③500円	11,000	5,000	6,000	5,000	6,000	0	7
43		モノづくり理科教室(冬) 1回	①わんぱく(小学生) ②12人 ③500円	11,000	5,000	6,000	5,000	6,000	0	3
44		わんぱく夏まつり 1回	①わんぱく ②40人 ③100円	20,000	16,000	4,000	16,000	2,500	1,500	7
45		わんぱくクリスマス会 1回	①わんぱく ②40人 ③100円	20,000	16,000	4,000	16,000	4,000	0	12
46	新規	ママもびっくり! パパと一諸の本格料理 1回	①わんぱく(親子) ②8組 ③800円	14,400	8,000	6,400	8,000	5,300	1,100	11
47		親子で楽しくクリスマスケーキ 1回	①わんぱく(親子) ②8組 ③800円	14,400	8,000	6,400	8,000	5,300	1,100	12
48		小学生の書初め教室 1回	①わんぱく(小学生) ②10人 ③400円	12,000	8,000	4,000	8,000	4,000	0	1
49	新規	親子でDIY 春の工作教室 1回	①わんぱく(親子) ②8組 ③500円	9,000	5,000	4,000	5,000	3,300	700	3
50		バレンタインのお菓子づくり 1回	①わんぱく(小学生) ②12人 ③1500円	14,000	8,000	6,000	8,000	6,000	0	2
自主事業 合計				1,768,700	849,000	919,700	849,000	772,900	146,800	

イベント										
51		ふれあい動物園 (地域連帯及び世帯間交流) 1回	①一般・わんぱく ②300人 ③無料	0		0	0	0	0	10
52		青空リサイクル市 (地域連帯及び世帯間交流) 1回	①一般 ②20人 ③500円	0		0	0	0	0	10
53		地区センター祭り	①幼児～一般 延べ2000人 ③無料	0		0	0	0	0	10
54		地区センター祭りステージ発表 (地域連帯及び世帯間交流) 1回	①一般 ②25団体 ③500円	-		0	0	0	0	10
その他事業計				-	-	-	-	-	-	

総 計				1,768,700	849,000	919,700	849,000	772,900	146,800	
-----	--	--	--	-----------	---------	---------	---------	---------	---------	--

子育て支援

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
1 2 3	親子リトミック (1歳児/2歳児親子)	(目的) 音楽に合わせて親子で一緒に踊り、歌うことで親子の絆を深めたり、参加者とおしの交流の輪を広げます。 (内容) 親子で音楽のリズムに合わせて体を動かしながら、楽しく遊びます。みんなで体を動かすことで、参加した子供達や母親とおしの交流を深めてもらいます。1歳児と2歳児にクラス分けをして、年齢に合った内容で開催します。	春、秋、冬 (1歳/年間11回) (2歳/年間11回)
4	親子であそぼう ワン・ツー・スリー	(目的) ボランティア団体の保育者グループにお願いして開催する「2歳児に限定した親子遊びの場」です。さまざまな遊びをしながら、他の親子との交流を図り仲間づくりに役立ててもらいます。 (内容) 毎回異なる遊びを親子で楽しめます。新聞を使った遊び、パラバルーン遊び、歌や手遊びなども取り入れます。一人でもできる遊びを教えたり、友達と一語の遊びなど多種にわたり行います。時間帯ごとに2グループに分けての3回シリーズです。	11月 (6回)
5	赤ちゃん体操	(目的) 赤ちゃんの体操を通して、健康づくりに役立てるだけでなく、親子の絆を深めたり参加者間の交流を図ります。 (内容) 親が赤ちゃんにマッサージやストレッチを行ってスキンシップを図ったり、音楽や歌などのリズムに合わせて参加者みんなで一語に楽しみます。	9月 (5回)

高齢者の生きがいづくり

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
6 7	水曜けんこう体操Ⅰ 水曜けんこう体操Ⅱ	(目的) 誰でも参加できるハマちゃん体操も取り入れた「健康体操」です。日頃体を動かさない方々でも毎回無理なく参加できます。健康づくりと仲間づくりを目的に年間を通して開催しました。 (内容) 音楽に合わせて体を動かして、多くの方々に運動の楽しさや心地よさを感じてもらいます。地元の人から根強い人気がある講座のため、8月を除く毎月第2水曜日午後の部と第4水曜日の午前の部において、同様の内容で年間を通して行います。	5月～3月 (8月は除く) Ⅰ (11回) Ⅱ (10回)
8	男の健康クッキング	(目的) 高齢者向けの料理教室です。シリーズの中で、栄養、料理の基礎を実際に料理する中で自然に学び、自宅で「一人でも」料理できるように講座を通して経験します。管理栄養士の資格を持ち、長年地域の料理講座へ貢献しているベテラン講師を迎えます。 (内容) 季節ごとに、旬の食材を使って、手軽にできる家庭料理を実際に作ります。年間6回開催で同じメンバーと楽しく料理・食事を通して、仲間作りにも役立ちます。旬の野菜を使った和食が中心です。	5月～3月 (6回)
9	やさしいヨガ	(目的) 高齢者を対象に、ひねりとポーズを取り入れたヨガを無理なく続けることで、健康づくりと仲間づくりに役立ててもらおう目的で開催します。 (内容) 高齢者や初心者向きに初歩からの指導です。一般的なヨガポーズやひねりは無理のないように、本人のできる範囲でゆっくり行います。自宅で一人でもできるように、効果のあるストレッチも取り入れて楽しく行います。	6月 (6回)
10	一日で学べる スマートフォン教室	(目的) KDDI ケータイ事務局が行っているシニア向け携帯講座です。スマートフォンの使い方を学び活用したいとの要望に応じて開催します。公的施設限定での講座です。 (内容) 高齢者が初めてスマートフォンを使うのに必要な基本的な使い方と機能について教えてもらいます。	9月 (1回)

健康づくり

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
11	アロマ教室 (ハンドクリームなど)	(目的) 女性の美容や健康に必要な「癒しの時間」を大切にしたい方にリーズナブルな参加費でマッサージも含んだコスメづくり教室の開催です。 (内容) 以下の内容で二回の開催を計画しています。 ①自然の恵みからのコスメ作り ②大事な人に行うマッサージやセルフマッサージ	10月 (2回)
12	パワーヨガ講座 (保育つき)	(目的) ある程度ヨガの講座に慣れた人や、もっと体を使ってダイナミックにヨガを楽しみたい人向けのパワーヨガ講座です。持久力の向上、引き締まった柔軟な体づくりを目的にしました。保育付き事業で若い世代の参加も可能にしました。 (内容) 一般的なヨガの他に、より強いひねりやストレッチを動きの中へ取り入れ、いくつかのヨガのポーズを行います。ヨガに大切な呼吸法も習得し	10月 (3回)
13	骨盤エクササイズ	(目的) 女性に多い腰痛や肩こりの原因になる体の歪みを自分で矯正することを目的に行います。 (内容) 自分でほぐし整える、自分で守る (セルフヒーリングボディワーク) の方法をエクササイズを通して習得する。	10月 (3回)

地域づくり支援

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
14	おいしい梅干しづくり	(目的) 近隣の「金子ファーム」さんの生梅を使い、梅干しを作り方を教えてもらいます。毎年好評で楽しみにしている方が多いことと、地域づくりを支援する目的で開催します。 (内容) 生梅を漬け込み梅干しをつくります。梅の扱い方やつけ方を学び、今後役に立ててもらおう。	6月 (1回)
15 16	街の巨匠に学ぶ プロの味	(目的) 地域で評判なレストランのシェフから料理を通してプロの技を教えてもらおう。今後の料理づくりに役立つだけでなく、地域住民どおしの交流も図れる。 (内容) 地域で人気のあるイタリアンレストランと中華料理店の方に、家庭でもできるおいしい料理のつくる方を教えてもらう。	11月 (2回)
17	瀬川プロの多面指し	(目的) 一般の方が、地元出身のプロ棋士瀬川晶司さんと対局できます。毎年対局することを楽しみにしている方もいる人気の恒例企画なので今年度も開催します。 (内容) 多面指しをしながら、プロは「更に良い駒の置き方」もヒントを与えて対局します。各々のレベルの合わせてくれるため、慣れてない方でも安心して参加できます。対局後、わかりやすく解説してもらいます。	2月 (2回)
18	瀬川プロの将棋教室	(目的) 地元出身の、プロ棋士瀬川晶司さんから、将棋の基礎を習います。将棋が好きな子供達にはプロから教わる絶好の機会となるため開催しました。 (内容) 10数名の将棋好きな子どもに、先生から多面指し方式で直接指導があります。先生は一人一人の子どもの将棋の指し方を見ながら、「更に良い駒の置き方」もヒントを与えて講座を進めます。	2月 (1回)

暮らしの安全・安心

	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
19	安心して食べられる モチモチ、フワフワ各種パンづくり	(目的) 例年好評のパン教室です。味がとてもよく、リピーターの方が多くいるため要望に応えての開催です。 (内容) パン本来の味をいかして、ふわふわ・もちもちの美味しいパンを毎回つくります。5回シリーズで5種類以上の違うパンづくりに挑戦してもらいます。	6月 (5回)

エコ活動

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
20	圧力鍋で季節のジャム	(目的) 圧力鍋で季節のジャムを作ります。圧力鍋の使用により調理時間の短縮になります。食べきれず残ってしまうフルーツの利用方法としても役立ちます。 (内容) 圧力鍋の使用により季節のフルーツジャムを作ります。圧力鍋の正しい使い方や、ジャムに適した季節のフルーツについても学びます。	7月 (2回)

文化振興

	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
21	みんなで歌おう！ ビートルズ	(目的) ビートルズ世代を対象にした講座で、歌詞を理解して歌い、練習の成果を秋のセンターまつりで発表してもらいます。 (内容) 名曲の英語の歌詞を十分理解してみんなで楽しみながら歌を歌います。センターまつりで舞台発表できるように練習します。	8月 (3回)

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
22	おいしい！ 秋のフルーツケーキ	(目的) 手作りスイーツは子供から大人まで大好きです。秋のフルーツを使ったお手軽スイーツの作り方を、みんなで楽しみながら学びます。 (内容) 簡単レシピでスイーツの作り方のコツを学びながら、自宅でも実際に作れるように実習します。具体的なスイーツは開催までに旬の材料を吟味して講師と決定します。	9月 (1回)

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
23 24	誰にも出来る庭木剪定	(目的) 庭木の剪定方法を学びたいという要望があることと、センター内の木の剪定も兼ねて毎年行われています。木の手入れ方法や、剪定鋏の使い方を学ぶことで、自宅の庭木の手入れを実践できます。 (内容) センターに植えてある豊富な木々を実習で剪定して、剪定の技術を学びます。講師は職業訓練指導員の資格を持ち、長年にわたり造園や剪定講座の講師経験があります。	8月、3月 (各2回)

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
25	楽しい！簡単似顔絵教室	(目的) 似顔絵を描けると、モデルの人に親近感がわいて周りの人達をも楽しい気分させます。初めての方でも楽しみながら描けるようになることを目的にしています。 (内容) 3回シリーズで描くポイントを学びます。細部にこだわらず全体の雰囲気をとらえて、特徴を見抜く力を養います。	5月 (3回)

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
26	天然石で春のアクセサリ	(目的) 天然石を使って春にふさわしい自分だけのオリジナルアクセサリを作ります。時間内で完成させるので、身につけて帰ることができます。天然石の特徴についても学びます。 (内容) さまざまな天然石粒とビーズを使用して、ブレスレットとネックレスの2点を作ります。	4月 (1回)

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
27	英国式ティータイムを楽しむ	(目的) 本場イギリスでのティータイムの過ごし方や紅茶の歴史を知るだけでなく、リラックスして参加者と楽しいひと時を過ごしてもらいます。 (内容) スコーンを作り、おいしい紅茶を飲みながら本場イギリスのティータイムの雰囲気を味わいます。参加者みんなで話しをしながらリラックスしてもらいます。	4月 (1回)

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
28 29	手作り工作講座 ・薔薇小物入れ ・マカロンポーチ	(目的) 手作りで簡単におしゃれな小物入れを作り、インテリアや贈り物に利用してもらいます。時間内での完成になるため、すぐに自宅に飾れます。 (内容) 小物入れに薔薇を飾りつけてインテリアにもなるようにします。オリジナルのデザインで完成させます。	6月、10月 (2回)

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
30	美しい切り絵体験	(目的) 進化した美しい切り絵の素晴らしさが今改めて注目されています。大変好評のため毎年開催しています。講師の独自な作風が参加者を魅了しています。 (内容) 何種類か和紙を使い、カッターで切り込みを入れる方法で一枚の切り絵を完成させます。	1月 (3回)

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
31	ベネチアンガラスでアクセサリ作り	(目的) 温かみのある透明感で女性を魅了するベネチアンガラスアクセサリで自分だけのオリジナル作品を作ります。保有している電気炉の使用も目的の一つです。 (内容) 工芸室に保有する電気炉を使って参加者が思うようなオリジナル作品を制作します。	11月 (1回)

	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
32	春のフラワーアレンジメント	(目的) 春を意識してプリザーブドでの大人向きフラワーアレンジメントです。昨年、自主事業ボランティア企画で好評だったため、要望に応じての開催です。 (内容) プリザーブドを使ってフラワーポットにアレンジしていきます。独自のデザインでオリジナル作品を作ります。	4月 (1回)

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
33	初めてのウクレレ教室	(目的) 気軽に始められるが奥が深いウクレレの初心者向け講座です。楽器を始めたという要望に応じての開催です。 (内容) はじめての方が対象になるため、ウクレレの扱い方や基礎を学びます。5回シリーズで簡単な曲が演奏できるようにします。	9月 (5回)

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
34	学び直す「使える英語」	(目的) 以前学んだ英語をもう一度学び直すことで活用できるようにします。仕事で海外経験豊富な講師に通用する英語を学びます。 (内容) わかりやすい講師のオリジナルテキストで英文をパターン化して基本の文法と会話を学びます。6回シリーズで行いますので、英語をより身近になります。	6月 (1回)

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
35	よくわかる！ワード・エクセル	(目的) パソコンを始めたばかりの方や基礎をしっかりと学びたい方のために、ワード・エクセルの基本を学びます。 (内容) 短時間でワード・エクセルの必須技を習得します。高齢者や初心者が対象のため基礎に限定して学びます。3回シリーズで毎回違う内容で行います。	6月 (3回)

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
36	布でつくる干支飾り	(目的) 小物を使う作風で注目される講師の方から、作品の作り方と手芸の楽しさを学びます。 (内容) 来年の干支を布と飾りで作ります。色合いや形がかわいく毎年楽しみに参加される方がいます。2回で完成させます。	12月 (2回)

生涯学習

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
37	デジタル写真基礎講座	(目的) 普及したデジタルカメラですが、さまざまな機能を知らない方がほとんどです。機能を学ぶとともに、講座を通して同じ趣味を持つ仲間づくりが目的です。講師は、プロのカメラマンです。 (内容) カメラの機能の他に、構図・光/明るさ・色/背景などの基本や室内撮影作品による指導などが受けられます。	9月 (3回)

子供向け事業

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
38	母の日のプレゼント作り	(目的) 日ごろのお母様への感謝の気持ちをこめて、小学生の子供達が母の日のプレゼント(天然石ネックレス)を作ります。 (内容) 母の日のプレゼントを天然石で作ります。参加して作った手作り作品(ネックレス)は市販品とは一味違った心のこもったプレゼントとなり、喜ばれます。ビーズと天然石で組み合わせて作るオリジナルデザインになります。	5月 (1回)
39	みんなで楽しむ七夕	(目的・内容) 日本の伝統行事：七夕について子供達に学んでもらい、親子で七夕飾りを作ります。講師は実績があり、地区センター等で折り紙指導されている先生にお願いします。 使用する笹(竹の枝)の調達では毎年ご近所の有志のご協力を頂いています。	7月 (1回)
40 41	舞岡おもちゃの病院	(目的) お金を出せばなんでも手に入るような世の中の流れになってきています。おもちゃの修理を通して、物を大切にする子供達の心を育てることを目的にしています。 (内容) ボランティアのおもちゃドクターが、子供たちの前でおもちゃを修理します。壊れたおもちゃなどを引き受けて直したり、簡単な修理の仕方を教えます。	7月、1月 (2回)
42 43	モノづくり理科教室	(目的) 子供の理科離れに歯止めをかけ、科学の楽しさを伝えることを目的に、NPO活動団体と共催でものづくり理科教室を開催します。平成25年度より年2回実施しています。 (内容) 今年度は鉱石ラジオとモーターを使ったおもちゃ作りを予定しています。	7月、3月 (2回)
44	わんぱく夏祭り マジックショーと人形劇	(目的) 「わんぱく夏祭り」として開催し、多くの子供達に来館してもらいます。人形劇やマジックで楽しみます。 (内容) 子ども達に人気のマジックショーや人形劇やバルーンアートを検討中です。イベントを楽しみ、今後の来館へのきっかけ作りにもしてもらいます。	7月 (1回)
45	楽しいクリスマス会	(目的) 小さい子どもが楽しみにしているクリスマスの行事です。地区センターでクリスマス会を開き、日頃センター利用の少ない、子育て世代の人たちに地区センターへ来てもらいます。 (内容) ボランティアの人形劇団の人形劇やマジックショーを楽しんだ後に、サンタクロースが登場し、クリスマス気分を味わいます。	12月 (1回)
46	ママもびっくり！ パパと一諸に本格中華料理	(目的) 父親と子ども(親子)で料理をつくることで、コミュニケーションを図ってもらいます。簡単レシピでおいしい本格料理をつくりたい。 (内容) 電子レンジや圧力鍋を使用して簡単レシピで料理をつくりたい。家でもつくれるように丁寧に指導してもらいます。	2月 (3回)
47	親子でクリスマスケーキ作り	(目的) クリスマスに向けての親子でクリスマスケーキづくりです。調理を通して親子の絆を深め、お菓子づくりを楽しみます。 (内容) ブッシュドノエルを簡単レシピでつくります。材料や飾りをすべて講師に用意してもらい持ち帰りができるようにします。見本用ケーキで試食もできます。	3月 (1回)

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
48	書き初め教室	(目的) 小学生を主な対象に、新学期（新春の書き初め）に備えて講師の指導で書き初めの練習をしてもらいます。講師はセンター書き初め教室に実績のある先生をお願いします。 (内容) ひとりひとりに丁寧な指導で、大きな紙に思いっきり字を書きます。	1 2 月 (1回)

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
49	親子でD I Y教室	(目的) 自分で家で役にたつ小物入れ等をつくります。作り方を理解しながら親子で挑戦します。 (内容) 作る物については検討中ですが、講師が作り方を指導し親子共同で完成させます。	3 月 (1回)

	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
50	バレンタインのお菓子作り	(目的) 小学生を対象にバレンタインに向けてのチョコレートケーキ作りに挑戦します。みんなでお菓子づくりを楽しみます。 (内容) グループに分かれてみんなでチョコレート菓子を作ります。準備から片づけまで責任を持って行います。	2 月 (1回)

イベント

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
51	ふれあい動物園	(目的・内容) 地区センター祭りで実施する「ふれあい動物園」は、地域の方が楽しみにしているミニ動物園です。モルモットやうさぎなど優しい小動物が中心で小さいお子さん連れにも安心して動物との触れ合いの場になります。来館の機会の少ないご家族連れも多数来館されて前広場が大変賑わっています。	1 0 月 (1回)

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
52	青空リサイクル市	(目的・内容) 毎年、地区センター祭りで実施する「青空リサイクル市」は、出店者も、地域の方も楽しみにしているリサイクル市です。家庭で眠る不用品を有効に活用することで、エコ生活の実現と地域の交流にも役立っています。	1 0 月 (1回)

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
53	舞岡地区センター祭り	(目的) 地区センター利用者同志の学習成果発表の場や相互交流を深める場づくり、地域の住民の交流を深めるコミュニティの場として、年1回開催します。 (内容) 地元町内会、地元施設、地元諸団体、地元の農業従事者、小・中学生の音楽クラブ発表、センター利用の文科系団体、音楽系団体、一般から参加の「青空リサイクル市」参加者等による2日間のセンター祭りです。地元有志による「センター祭り実行委員会」の大きな協力の下で実現できます。ステージではカラオケ等の発表が、会議室では作品展示があります。また前庭を利用して2日間にわたり模擬店、農産物販売等盛りだくさんの内容になっています。	1 0 月 (1回)

平成 26 年度第三者委託内容一覧

施設名 横浜市舞岡地区センター

NO	委託期間	委託内容	金額	業者名
	H26.4.1 ~ H27.3.31	消防設備保守点検	¥110,250	(有)東晃防災
	H26.4.1 ~ H27.3.31	エレベーター点検	¥186,480	ダイコー(株)
	H26.4.1 ~ H27.3.31	自動ドア点検	¥109,200	株神奈川ナブコ
	H26.4.1 ~ H27.3.31	害虫駆除	¥52,500	株三共消毒
	H26.4.1 ~ H27.3.31	清掃	¥534,450	株横浜セイビ
	H26.4.1 ~ H27.3.31	設備総合巡視点検	¥1,058,558	株市川総業
	H26.4.1 ~ H27.3.31	機械警備	¥201,600	株K S P
	H26.4.1 ~ H27.3.31	駐車場管制装置保守	¥105,000	三菱フレンジョン(株)
	H26.4.1 ~ H27.3.31	損害賠償責任保険	¥29,510	株コンチネンタル

平成26年度 舞岡地区センター収支予算書

収入の部

(単位:円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	35,844,000	0	35,844,000		35,844,000	横浜市より
利用料金収入	4,600,000	0	4,600,000		4,600,000	
自主事業収入	772,000	0	772,000		772,000	
雑入	1,171,000	0	1,171,000	0	1,171,000	
印刷代	270,000	0	270,000		270,000	
自動販売機手数料	700,000	0	700,000		700,000	
その他(カラオケ手数料)	190,000	0	190,000		190,000	
その他(預金利子)	1,000	0	1,000		1,000	
その他(図書カード代他)	10,000	0	10,000		10,000	
収入合計	42,387,000	0	42,387,000	0	42,387,000	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	21,428,000	0	21,428,000	0	21,428,000	
給与・賃金	19,315,000	0	19,315,000		19,315,000	
社会保険料	1,660,000	0	1,660,000		1,660,000	
通勤手当	414,000	0	414,000		414,000	
健康診断費	21,000	0	21,000		21,000	
勤労者福祉共済掛金	18,000	0	18,000		18,000	
事務費	1,495,000	0	1,495,000	0	1,495,000	
旅費	30,000	0	30,000		30,000	
消耗品費	530,000	0	530,000		530,000	
会議賄い費	20,000	0	20,000		20,000	
印刷製本費	20,000	0	20,000		20,000	
通信費	300,000	0	300,000		300,000	
使用料及び賃借料	0	0	0		0	
備品購入費	180,000	0	180,000		180,000	
図書購入費	0	0	0		0	
施設賠償責任保険	30,000	0	30,000		30,000	
職員等研修費	20,000	0	20,000		20,000	
振込手数料	10,000	0	10,000		10,000	
リース料	285,000	0	285,000		285,000	
手数料	10,000	0	10,000		10,000	
地域協力費	10,000	0	10,000		10,000	
その他	50,000	0	50,000		50,000	
事業費	1,611,000	0	1,611,000	0	1,611,000	
自主事業費	1,611,000	0	1,611,000		1,611,000	
					0	
管理費	10,907,000	0	10,907,000	0	10,907,000	
光熱水費	7,594,000	0	7,594,000	0	7,594,000	
電気料金	4,564,000	0	4,564,000		4,564,000	
ガス料金	2,080,000	0	2,080,000		2,080,000	
水道料金	950,000	0	950,000		950,000	
清掃費	534,000	0	534,000		534,000	
修繕費	1,000,000	0	1,000,000		1,000,000	
機械警備費	177,000	0	177,000		177,000	
設備保全費	1,602,000	0	1,602,000	0	1,602,000	
空調衛生設備保守	0	0	0		0	
消防設備保守	53,000	0	53,000		53,000	
電気設備保守	0	0	0		0	
害虫駆除	53,000	0	53,000		53,000	
エレベーター保守	187,000	0	187,000		187,000	
自動ドア保守	105,000	0	105,000		105,000	
非常用放送設備	0	0	0		0	
植栽管理	0	0	0		0	
設備総合巡視点検	1,059,000	0	1,059,000		1,059,000	
その他(コピー機保守)	95,000	0	95,000		95,000	
その他(その他経費)	50,000	0	50,000		50,000	
共益費	0	0	0		0	
公租公課	2,012,000	0	2,012,000		2,012,000	
事務経費	3,401,000	0	3,401,000		3,401,000	
ニーズ対応費	1,533,000	0	1,533,000		1,533,000	
支出合計	42,387,000	0	42,387,000	0	42,387,000	

差引	0	0	0	0	0	
----	---	---	---	---	---	--